

Титульний аркуш

28.04.2019

(дата реєстрації емітентом електронного документа)

№ 1/28/04/2019

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами) (далі - Положення).

Генеральний директор

(посада)

(підпис)

Букало Олена Юріївна

(прізвище та ініціали керівника)

Річна інформація емітента цінних паперів (річний звіт) за 2018 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента: Товариство з обмеженою відповідальністю "К.А.Н."
2. Організаційно-правова форма: Товариство з обмеженою відповідальністю
3. Ідентифікаційний код юридичної особи: 31611715
4. Місцезнаходження: 01010, Україна, Печерський р-н, Київ, Московська, буд 32/2
5. Міжміський код, телефон та факс: 0445932666, 0445932666
6. Адреса електронної пошти: kan2012@emittents.net.ua
7. Дата та рішення наглядової ради емітента, яким затверджено річну інформацію, або дата та рішення загальних зборів акціонерів, яким затверджено річну інформацію емітента (за наявності): Рішення наглядової ради емітента від 25.04.2019, 25/04/19-1
8. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку: Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, 804, DR/00001/APA

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

Повідомлення розміщено на власному веб-сайті учасника фондового ринку

<http://kan2012.emittents.net.ua/>

(адреса сторінки)

28.04.2019

(дата)

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента	
7. Судові справи емітента	
8. Штрафні санкції емітента	
9. Опис бізнесу	X
10. Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв)	X
1) інформація про органи управління	X
2) інформація про посадових осіб емітента	X
- інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
- інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	
- інформація про будь-які винагороди або компенсації, які виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення	
3) інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв)	X
11. Звіт керівництва (звіт про управління)	X
1) вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента	X
2) інформація про розвиток емітента	X
3) інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента	X
- завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування	X
- інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків	X
4) звіт про корпоративне управління	X
- власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент	X
- кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати	X
- інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги	X
- інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників)	X
- інформація про наглядову раду	X
- інформація про виконавчий орган	X
- опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітент	X
- перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента	X
- інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента	X
- порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента	X
- повноваження посадових осіб емітента	X

12. Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій	
13. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій	
14. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій	
15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій	
16. Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників)	
17. Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру	X
1) інформація про випуски акцій емітента	
2) інформація про облігації емітента	X
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери емітента	
5) інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
6) інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду	
18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	
19. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента	
20. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу	
21. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів	
22. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі	
23. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами	
24. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента	X
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
6) інформація про осіб, послугами яких користується емітент	X
25. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
26. Інформація вчинення значних правочинів	
27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість	
29. Річна фінансова звітність	X
30. Аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)	X

31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)
32. Твердження щодо річної інформації
33. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента
34. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом
35. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду
36. Інформація про випуски іпотечних облігацій
37. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття
 - 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям
 - 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду
 - 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття
 - 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду
 - 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року
38. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття
39. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів
40. Інформація щодо реєстру іпотечних активів
41. Основні відомості про ФОН
42. Інформація про випуски сертифікатів ФОН
43. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН
44. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
45. Правила ФОН
46. Примітки:
 2. Емітент не отримувал ліцензії та дозволи.
 3. Емітент не бере участь в інших умовах
 4. Корпоративний секретар відсутній
 5. Рейтингове агенство відсутнє
 6. Відокремлені підрозділи відсутні.
 7. Судові справи відсутні
 8. Штрафні санкції відсутні.
 - 10.

- Посадові особи не володіють акціями (паями) емітента

- винагороди та компенсації відсутні

12.-16 Емітент не акціонерне товариство

17.

1) Емітент не акціонерне товариство

3) Інші цінні папери не випускались

4) Похідні цінні папери не випускались

5) Боргові цінні папери не випускались

6) Емітент не акціонерне товариство

18. Цільові облігації не випускались.

19. Працівники не володіють акціями (паями) емітента

20. Працівники не володіють акціями (паями) емітента

21. Обмеження обігу відсутні.

22.Емітент не акціонерне товариство

23. Дивіденди не нараховувались та не виплачувались.

24.

4)-5) Емітент не виробляє та не реалізовує продукцію

25. Рішення про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів.

26.Значні правочини не не вчинялись.

27. Правочини щодо вчинення яких є заінтересованість не вчинялися

31. Поручитель відсутній

33. Акціонерне або корпоративні договори , укладені акціонерами (учасниками) такого емітента відсутні

34. Договори або правочини , умовою яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом відсутні

35.Особлива не виникала

36-45 Іпотечні облігації не випускались , ФОН відсутні.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

Товариство з обмеженою відповідальністю "К.А.Н."

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)

A00 №595098

3. Дата проведення державної реєстрації

27.08.2001

4. Територія (область)

м.Київ

5. Статутний капітал (грн)

23600

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

56

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

68.10 - Купівля та продаж власного нерухомого майна

68.20 - Надання в оренду та експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

41.20 - Будівництво житлових і нежитлових будівель

10. Банки, що обслуговують емітента

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

АТ "Райффайзен Банк Аваль"

2) МФО банку

380805

3) Поточний рахунок

26000426734

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

АТ "Райффайзен Банк Аваль"

5) МФО банку

380805

6) Поточний рахунок

26000426732

XI. Опис бізнесу

Зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

Вищим органом ТОВ "К.А.Н." є Загальні Збори Учасників Виконавчим органом ТОВ "К.А.Н." є Дирекція В ТОВ "К.А.Н." відсутні будь-які дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи. Зміни в організаційній структурі відсутні.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова

програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу становить 42 (сорок дві) особи. Позаштатні працівники відсутні, працівники, що працюють на умовах неповного робочого дня відсутні. Кадрова програма емітента спрямована на забезпечення рівня кваліфікації операційним потребам емітента відсутня.

Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання
Емітент не належить до будь-яких об'єднань підприємств.

Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності
Емітент не проводить спільної діяльності з іншими організаціями.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій
Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб протягом звітного року ТОВ "К.А.Н." не надходили

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)
На протязі звітного періоду облікова політика товариства не змінювалася. Господарська діяльність здійснюється згідно чинного законодавства. Прийнята система бухгалтерського обліку відповідає законодавчим та нормативним актам. Знос основних засобів. Нарухування зносу основних засобів проводиться у відповідності з Українським законодавством. Нарухування проводиться прямолінійним методом. Інвестиції. Довгострокові інвестиції обліковуються за собівартістю. Запаси. Запаси включають в себе інші матеріали. Запаси обліковуються за собівартістю. Собівартість запасів включає витрати на придбання, доставку та переробку. За даними бухгалтерського обліку та фінансової звітності за 2017 рік на балансі Товариства фінансові інвестиції не обліковуються. Операції з фінансовими інвестиціями протягом періоду не проводились.

Облікова політика Товариства визначає основні засади ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності з дотриманням основних принципів та забезпеченням методів оцінки та реєстрації господарських операцій, які передбачені Законом України <Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні> № 996-XIV від 16.07.1999р. зі змінами та доповненнями.

Облікова політика Товариства розкриває основи, стандарти, правила та процедури обліку, які Товариство використовує при веденні обліку та складання звітності відповідно до чинного законодавства. Облікова політика встановлює принципи визнання та оцінки об'єктів обліку, визначення та деталізації окремих статей фінансової звітності Товариства.

Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньо реалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку

експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік

В звітному році ТОВ "К.А.Н." здійснювало операції з здавання в суборенду нежитлових приміщень. Залежність від сезонних змін відсутня. Емітент здійснює свою діяльність лише в Україні. Нові технології не впроваджувались. Положення на ринку невідоме. Основною діяльністю емітента є надання в оренду та експлуатацію власного нерухомого майна.

Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

Значних інвестицій або придбань не заплановано.

Основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогностичні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Облік основних засобів відповідає вимогам П(С)БО 7 <Основні засоби>. Обраний метод амортизації прямолінійний. Основні засоби оцінюються за справедливою вартістю з нарахуванням зносу.

Питому вагу у складі основних засобів займають:

— будівля громадського торгівельно-готельного комплексу БЦ <Сенатор>, яку було введено в експлуатацію в 4 кварталі 2013 року. Справедлива (ринкова) вартість склала 727 883,4 тис.грн. в тому числі дооцінка в сумі 316 172,6 тис.грн. Дооцінка проведена суб'єктом оціночної діяльності ТОВ <ЕКСПЕРТ-АЛЬЯНС> Сертифікат Фонду державного майна України № 13777/12 від 07 вересня 2012 року на практичну оціночну діяльність, оцінювач Димура А.М., кваліфікаційний сертифікат № 4158 від 04 березня 2006 року, Свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів № 4736 від 12 липня 2006 року.

— Земельна ділянка за первісною вартістю у сумі 8 146,8 тис.грн., яка належить Товариству, про що свідчить державний акт на право власності на земельну ділянку серія КВ № 139931, зареєстрований в книзі записів реєстрації державних актів за № 02-8-00137. Земельна ділянка дооцінена за рішенням Товариства, відповідно до Наказу № 14 від 27.06.2013 року. До справедливої ринкової вартості суб'єктом оціночної діяльності ТОВ <АГЕНСТВО

ЕКСПЕРТНОЇ ОЦІНКИ> (Ліцензія Дер-жавного комітету України із земельних ресурсів на проведення робіт із землеустрою, земле оцінювальних робіт від 12.07.2012 р. серія АД № 034269) незалежним оцінювачем Заїменко Я.Д. (сертифікат МК № 00265 від 03.11.07р.) Свідоцтво про реєстрацію в державному реєстрі оцінювачів № 5731 від 30.07.07р. Справедлива вартість земельної ділянки станом на 30.09.2013 року за результатом оцінки скла-дає 11 728,3тис.грн.

Будівля БЦ <Сенатор> в повній мірі відповідає критеріям інвестиційної нерухомості у від-повідності до пп.8 П(С)БО 32 "Інвестиційна нерухомість", та обліковується на підприємстві на рахунку 100 <Інвестиційна нерухомість>

Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Податкові ризики, пов'язані зі змінами в податковому законодавстві, що можуть створити негативний вплив на господарську діяльність емітента. Діяльність емітента здійснюється відповідно до чинного законодавства, але ймовірні негативні наслідки у разі зміни податкового законодавства або тлумачення податковими органами окремих його положень не можуть бути остаточно прогнозовані. Також з числа основних проблем можна виділити: - Зміну кон'юнктури ринку та зростання конкуренції. Цей ризик є передбачуваним та таким, що відслідковується емітентом на щоденній основі. - Політичні, економічні та форс-мажорні ризики також притаманні середовищу, в якому діє емітент. Тенденція по зростанню ринку будівництва на 2017-2018 рік залишилися незмінною. Будівельна галузь на сьогодні - одна з галузей, що найбільш розвивається та демонструє найбільш високі темпи розвитку виробництва в Україні. Досягнення таких темпів розвитку пов'язане зокрема з відсутністю сезонного впливу на виробництво.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Діяльність Товариства у 2018 році була прибутковою .

Облікова політика у 2018 р. є послідовною і враховує вимоги Міністерства фінансів України щодо облікової політики підприємств.

Згідно даних бухгалтерського обліку та звітності величина доходу від реалізації продукції послуг Товариства за 2018 рік склала 184632 тис.грн. Вказані доходи відображались на підставі первинних документів - актів виконаних робіт.

Відхилень між даними первинних докумен-тів, бухгалтерського обліку та фінансових звітів аудиторів не встановлено.

Чистий фінансовий результат Товариства від ведення ним господарської діяльності за 2018 рік склав прибуток у розмірі 37255 тис.грн.

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного

періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів

Укладенні, але не виконані договори (контракти) щодо яких очікуються прибутки на кінець звітного періоду відсутні.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

Основною метою діяльності підприємства є збільшення доходності та рентабельності підприємства. Товариство й надалі планує здійснювати діяльність щодо надання в оренду та експлуатацію власного нерухомого майна.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

На теперішній час ТОВ "К.А.Н." не проводить політику щодо досліджень і розробок

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Інформація відсутня.

IV. Інформація про органи управління

Орган управління	Структура	Персональний склад
Виконавчий орган -Генеральний директор	<p>Генеральний директор</p> <p>Виконавчим органом Товариства, що здійснює управління його поточною діяльністю є Генеральний директор. (відповідно до п. 9.3. чинної редакції Статуту Товариства).</p> <p>Генеральний директор вирішує всі питання діяльності Товариства, за винятком тих, що належать до виключної компетенції Загальних зборів учасників Товариства. Загальні збори учасників Товариства можуть винести рішення про передачу частини повноважень, що належать їм, до компетенції Генерального директора.</p> <p>Генеральний директор підзвітний Загальним зборам учасників Товариства і організовує виконання їх рішень. Генеральний директор не вправі приймати рішення, обов'язкові для учасників Товариства</p>	<p>Букало Олена Юріївна призначена з 07.05.2013 року на посаду Генерального директора за сумісництвом згідно рішення учасників Загальних Зборів Товариства (Протокол №6/н від 22 квітня 2013р.).</p>
Загальні збори учасників	Вищий орган управління	<p>КОМПАНІЯ "ДЕВЕРТЕ ХОЛДИНГ ГМБХ"</p> <p>Адреса засновника: 1010, М.ВІДЕНЬ,</p>

		ВУЛИЦЯ ГЕТРЕЙДЕМАРКТ 14/32, АВСТРІЯ
Наглядова рада	Наглядова рада складається не менше ніж з однієї особи. До складу наглядової ради можуть входити голова та члени наглядової ради.(п. 4.1. Положення про Наглядову раду Товариства).	Станом на дату складання цього Звіту до складу наглядової ради входять: Голова наглядової ради Спектр Олександр Іосифович обраний головою наглядової ради Загальними зборами учасників

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

- 1) Посада
Генеральний директор
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
Букало Олена Юріївна
- 3) Ідентифікаційний код юридичної особи
-
- 4) Рік народження
1974
- 5) Освіта
Освіта вища, економіст
- 6) Стаж роботи (років)
14
- 7) Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав
ТОВ <Квіткова Країна>, 37592981, 01.04.2011 - даний час генеральний директор ТОВ <Квіткова Країна>.
08.11.2004 - 31.03.2011 - генеральний директор ТОВ <Украфлора>.
- 8) Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
04.05.2013, обрано безстроково
- 9) Опис
Букало Олена Юріївна призначена з 07.05.2013 року на посаду Генерального директора за сумісництвом.

Генерального директора Товариства має право:

1. без доручення здійснювати дії від імені Товариства;
2. укладати угоди та здійснювати юридичні дії від імені Товариства, давати доручення (довіреності), відкривати та використовувати рахунки Товариства в установах банків;
3. видавати Правила внутрішнього трудового розпорядку;
4. приймати та звільняти найманих працівників;
5. вирішувати інші питання в межах прав, що надані йому Загальними зборами учасників Товариства.

Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини відсутня.

VI. Інформація про засновників та/або учасників емітента та відсоток акцій (часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Ідентифікаційний код юридичної особи засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Компанія <Деверте Холдинг ГмбХ> (Deverte Holding GmbH)	394037	1010, Австрія, Відень р-н, Відень, Гетрейдемаркт 14/32	100
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи			Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Усього			100

VII. Звіт керівництва (звіт про управління)

1. Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента

Основними цілями діяльності Компанії є:

- о мінімізація фінансових ризиків, що забезпечує міцний фундамент для подальшого розвитку;
- о збільшення об'ємів надання послуг, шляхом укладення договорів оренди на вільні площі;
- о забезпечення виконання та перевиконання планових показників надання послуг;
- о оптимізація та автоматизація процесів стягнення;
- о забезпечення належного рівня прибутковості;

Шляхи досягнення цілей:

- о підвищення кваліфікації персоналу;
- о збільшення показників ефективності, шляхом аналізу та впровадження нових рішень для забезпечення вискоєфективного обслуговування орендарів;
- о розробка та реалізація нових рішень та підходів по роботі з залучення та надання послуг орендарям;
- о залучення нових орендарів, в тому числі підписання з ними довгострокових договорів для забезпечення регулярних грошових надходжень.

2. Інформація про розвиток емітента

Товариство буде продовжувати діяльність з здачі в оренду офісних площ з метою розвитку виробничих процесів постійно проводить маркетингові дослідження та моніторинг новітніх технологій в галузі будівництва нерухомості та архітектури.

У найближчій перспективі управлінський персонал спрямує зусилля на збільшення обсягів реалізації з одночасним зменшенням поточних витрат.

3. Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента, зокрема інформацію про:

Деривативи не укладались. Правочини щодо цінних паперів емітентом не укладались.

1) завдання та політику емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Компанія має певні фінансові ризики, а саме ризик недоотримання прогнозованих об'ємів надходжень грошових потоків при наданні послуг з оренди власного майна.

2) схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Компанії властивий кредитний ризик, який представляє собою ризик того, що контрагент не зможе повністю погасити заборгованість у встановлений термін. Управління кредитним ризиком також включає в себе регулярний моніторинг здатності контрагентів погасити заборгованість в повному обсязі у встановлений термін.

4. Звіт про корпоративне управління:

1) посилання на:

власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент

Товариство в своїй діяльності не керується власним кодексом корпоративного управління.

Відповідно до вимог чинного законодавства України, Товариство не зобов'язане мати власний кодекс корпоративного управління. Загальними зборами учасників ТОВ "К.А.Н." кодекс корпоративного управління не затверджувався. У зв'язку з цим, посилання на власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент, не наводиться.

кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати
Товариство в своїй діяльності не керується власним кодексом корпоративного управління.

Відповідно до вимог чинного законодавства України, Товариство не зобов'язане мати власний кодекс корпоративного управління. Загальними зборами учасників ТОВ "К.А.Н." кодекс корпоративного управління не затверджувався. У зв'язку з цим, посилання на власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент, не наводиться.

Товариство не користується кодексом корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або іншим кодексом корпоративного управління. Товариством не приймалося рішення про добровільне застосування перелічених кодексів. У зв'язку з цим, посилання на зазначені в цьому пункті кодекси не наводяться.

вся відповідна інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

Посилання на всю відповідну інформацію про практику корпоративного управління, застосовану понад визначені законодавством вимоги: принципи корпоративного управління, що застосовуються Товариством в своїй діяльності, визначені чинним законодавством України та Статутом

2) у разі якщо емітент відхиляється від положень кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, надайте пояснення, від яких частин кодексу корпоративного управління такий емітент відхиляється і причини таких відхилень. У разі якщо емітент прийняв рішення не застосовувати деякі положення кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, обґрунтуйте причини таких дій

Інформація щодо відхилень від положень кодексу корпоративного управління не наводиться, оскільки Товариство не має власного кодексу корпоративного управління та не користується кодексами корпоративного управління інших підприємств, установ, організацій.

3) інформація про загальні збори акціонерів (учасників)

Вид загальних зборів		чергові	позачергові
			X
Дата проведення		30.09.2015	
Кворум зборів		100	
Опис	У звітному періоді загальні збори учасників Товариства не проводились. Попередні збори учасників Товариства були проведені 30 вересня 2015 року (далі - Загальні збори). Кворум загальних зборів становить 90 % голосів.		

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори		X

Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (вказати)		

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотками акцій		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше (вказати)		

Які основні причини скликання останніх позачергових зборів?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (вказати)	не проводились	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування (так/ні)? ні

У разі скликання позачергових загальних зборів вказуються їх ініціатори:

	Так	Ні
Наглядова рада		X
Виконавчий орган		X
Ревізійна комісія (ревізор)		X
Акціонери (акціонер), які (який) на день подання вимоги		

сукупно є власниками (власником) 10 і більше відсотків простих акцій товариства	
Інше (зазначити)	

У разі скликання, але непроведення річних (чергових) загальних зборів зазначається причина їх непроведення:

У разі скликання, але непроведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх непроведення:

4) інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента

Склад наглядової ради (за наявності)?

	Кількість осіб
членів наглядової ради - акціонерів	0
членів наглядової ради - представників акціонерів	1
членів наглядової ради - незалежних директорів	0

Комітети в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
З питань аудиту		X
З питань призначень		X
З винагород		X
Інше (зазначити)	відсутні	

Інформація щодо компетентності та ефективності комітетів: відсутні

Інформація стосовно кількості засідань та яких саме комітетів наглядової ради: відсутні

Персональний склад наглядової ради

Прізвище, ім'я, по батькові	Посада	Незалежний член	
		Так	Ні
Спектор Олександр Іосифович	Голова наглядової ради		X
Опис:	Одноосібно виконує функцію наглядової ради		

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (зазначити)		X

Коли останній раз обирався новий член наглядової ради, як він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився зі змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (зазначити)		

Чи проводилися засідання наглядової ради? Загальний опис прийнятих на них рішень
Протягом 2018 року відбулися засідання наглядової ради:

Дата засідання Кворум Загальний опис прийнятих рішень

12.03.2018 100% Затвердження річної інформації та звіту за результатами роботи Товариства у 2017 році.

Як визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою	X	
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди		X
Інше (запишіть)		

Інформація про виконавчий орган

Склад виконавчого органу	Функціональні обов'язки
Виконавчим органом Товариства, що здійснює управління його поточною діяльністю є Генеральний директор. (відповідно до п. 9.3. чинної редакції Статуту Товариства).	Генеральний директор вирішує всі питання діяльності Товариства, за винятком тих, що належать до виключної компетенції Загальних зборів учасників Товариства. Загальні збори учасників Товариства можуть винести рішення про передачу частини повноважень, що належать їм, до компетенції Генерального директора.

	Генеральний директор підзвітний Загальним зборам учасників Товариства і організовує виконання їх рішень. Генеральний директор не вправі приймати рішення, обов'язкові для учасників Товариства
Опис	Букало Олена Юріївна призначена з 07.05.2013 року на посаду Генерального директора за сумісництвом згідно рішення учасників Загальних Зборів Товариства (Протокол №6/н від 22 квітня 2013р.).

Примітки

5) опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні) ні

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

Кількість членів ревізійної комісії 0 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 0

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	так	ні	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	так	так	ні	ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови	так	ні	ні	ні

та членів виконавчого органу				
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	ні	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	ні	ні	ні	ні
Затвердження зовнішнього аудитора	так	ні	так	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	ні	ні	ні	ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) ні

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів		X
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)		X
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)		

Як акціонери можуть отримати інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

Інформація про діяльність акціонерного товариства	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Інформація оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку про	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
---	---	---	--	---	--

		ринок цінних паперів або через особу, яка провадить діяльність з оприлюдн ення регульова ної інформації від імені учасників фондового ринку			
Фінансова звітність, результати діяльності	ні	ні	ні	ні	ні
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотками та більше статутного капіталу	ні	ні	ні	ні	ні
Інформація про склад органів управління товариства	ні	ні	ні	ні	ні
Статут та внутрішні документи	ні	ні	ні	ні	ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	ні	ні	ні	ні	ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	ні	ні	ні	ні	ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства незалежним аудитором (аудиторською фірмою) протягом звітного періоду?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження незалежного аудитора (аудиторської фірми)?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Виконавчий орган	X	
Інше (зазначити)		

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила (проводив) перевірку востаннє?

	Так	Ні
З власної ініціативи		X
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотками голосів		X
Інше (зазначити)	не проводилась	

б) перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента

№ з/п	Повне найменування юридичної особи - власника (власників) або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи - власника (власників) значного пакета акцій	Ідентифікаційний код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (для юридичної особи - резидента), код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи (для юридичної особи - нерезидента)	Розмір частки акціонера (власника) (у відсотках до статутного капіталу)
1	КОМПАНІЯ "ДЕВЕРТЕ ХОЛДІНГ ГМБХ"	394037	100

7) інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента

Загальна кількість акцій	Кількість акцій з обмеженнями	Підстава виникнення обмеження	Дата виникнення обмеження
0	0	У зв'язку з наявністю одного	

		засновника, який має 100% розміру частки засновника у статутному капіталі, то обмежень прав участі та голосування учасника на загальних зборах немає.	
--	--	---	--

8) порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента. Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення

Голова/члени наглядової ради обираються/призначаються запільними зборами учасників.(п.6.1 - 6.4 Положення про Наглядову раду Товариства).

Право висувати кандидатів для обрання до складу наглядової ради мають учасники Товариства

Кількість кандидатів, запропонованих одним учасником, не може перевищувати кількісний склад наглядової ради.

Рішення про обрання/ призначення голови/членів наглядової ради приймається простою більшістю голосів учасників (більше 50 відсотків голосів учасників), які беруть участь у загальних зборах. Голосування проводиться окремо щодо кандидатури кожного з кандидатів, внесених до списку для голосування.

9) повноваження посадових осіб емітента

Повноваження голови/члена наглядової ради припиняються достроково.(п.5.4 - 5.6 Положення про Наглядову раду Товариства):

у разі одностороннього складення з себе повноважень голови/члена наглядової ради;

у разі виникнення обставин, які відповідно до чинного законодавства України перешкоджають виконанню обов'язків голови/члена наглядової ради;

прийнятій загальними зборами учасників рішення про відкликання голови/члена наглядової ради за невиконання або неналежне виконання покладених на нього обов'язків;

обрання загальними зборами учасників нового складу наглядової ради;

в інших випадках, передбачених чинним законодавством України.

У випадку, передбаченому пп. 2 п. 5.4 цього Положення, голова/член наглядової ради зобов'язаний негайно у письмовій формі повідомити виконавчий орган та наглядову раду про настання цих обставин.

У разі одностороннього складеній з себе повноважень голова/член наглядової ради зобов'язаний письмово повідомити про не виконавчий орган та наглядову раду Товариства не пізніше як за 30 (тридцять) календарних днів.

Відповідно до п. 9.1.2 Статуту Товариства до компетенція Загальних зборів учасників

Товариства відносяться обрання та відкликання (звільнення) Генерального директора та Голови і членів Ревізійної комісії Товариства.

10) інформація аудитора щодо звіту про корпоративне управління
№5/АВ-КУ від 18.04.2019

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА З НАДАННЯ ОБГРУНТОВАНОЇ ВПЕВНЕНОСТІ

щодо інформації, наведеної відповідно до вимог пунктів 5-9 частини 3 статті 40-1 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" у Звіті про корпоративне управління

ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "К.А.Н."

(надалі - Замовник)

за період з 1 січня 2018 року по 31 грудня 2018 року

м. Київ
2019р.

" 18 " квітня

Керівництву ТОВ "К.А.Н."

Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку

Основні відомості про замовника

Назва Товариство з обмеженою відповідальністю "К.А.Н."

Скорочена назва ТОВ "К.А.Н."

Код за ЄДРПОУ 31611715

Місцезнаходження 01010, м. Київ, вул. Московська, будинок 32/2

Керівник Букало Олена Юріївна

Ліцензії Не передбачена

?

Види діяльності за КВЕД:

КВЕД Найменування

46.39 Неспеціалізована оптова торгівля продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами;

77.33 Надання в оренду офісних машин і устаткування, у тому числі комп'ютери;

81.10 Комплексне обслуговування об'єктів;

81.21 Загальне прибирання будинків;

82.99 Надання інших допоміжних комерційних послуг, н. в. і. у.;

68.10 Купівля та продаж власного нерухомого майна;

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна (основний);

68.31 Агентства нерухомості;

73.11 Рекламні агентства;

41.20 Будівництво житлових і нежитлових будівель

Вступний параграф

Звіт складено за результатами виконання завдання ТОВ "Аудиторська компанія "Дівайс-груп" (номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності - №3616), на підставі договору № 5/AB від 11 березня 2019 року та у відповідності до:

- Закону України ""Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" від 31.12.2017 року № 2258-VIII;

- Міжнародного стандарту завдань з надання впевненості 3000 "Завдання з надання впевненості, що не є аудитом чи оглядом історичної фінансової інформації (переглянутий)" -(надалі -МСЗНВ 3000).

Ідентифікація чи опис рівня впевненості, отриманого аудитором, інформацію про предмет завдання та, якщо це необхідно, предмет завдання

Цей звіт містить результати виконання завдання з надання обґрунтованої впевненості щодо інформації, наведеної відповідно до вимог пунктів 5-9 частини 3 статті 40-1 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" у Звіті про корпоративне управління Товариства з обмеженою відповідальністю "К.А.Н." (надалі - інформація Звіту про корпоративне управління) за рік, що закінчився 31 грудня 2018року, й включає:

- опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками Замовника;
- перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій Замовника;
- інформацію про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах Замовника;
- опис порядку призначення та звільнення посадових осіб Замовника;
- опис повноважень посадових осіб Замовника.

Ідентифікація застосовних критеріїв

Інформацію Звіту про корпоративне управління було складено управлінським персоналом відповідно до вимог(надалі-встановлені критерії):

о пунктів 5-9 частини 3 статті 40-1 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок";

о "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів", затвердженого рішення НКЦПФР 03.12.2013 № 2826 (з подальшими змінами та доповненнями) в частині вимог щодо інформації, зазначеної у підпунктах 5-9 пункту 4 розділу VII додатка 38 до цього Положення.

Визначені вище критерії застосовуються виключно для інформації Звіту про корпоративне управління, що складається для цілей подання регулярної (річної) інформації про емітента, яка розкривається на фондовому ринку, в тому числі шляхом подання до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку відповідно до вимог статті 40 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок".

Відповідальність за інформацію Звіту про корпоративне управління

Управлінський персонал Замовника несе відповідальність за складання і достовірне подання інформації Звіту про корпоративне управління відповідно до встановлених критеріїв та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання інформації Звіту про корпоративне управління, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки. Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом формування інформації Звіту про корпоративне управління Замовника.

Відповідно до законодавства України (ст. 7 закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність") посадові особи Замовника несуть відповідальність за повноту і достовірність документів та іншої інформації, що були надані Аудитору для виконання цього завдання.

Відповідальність аудитора за виконання завдання з надання обґрунтованої впевненості щодо інформації Звіту про корпоративне управління

Метою завдання з надання впевненості було отримання обґрунтованої впевненості, що інформація Звіту про корпоративне управління в цілому не містить суттєвого викривлення

внаслідок шахрайства або помилки, та складання звіту аудитора, що містить нашу думку.

Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що виконане завдання з надання впевненості відповідно до МСЗНВ 3000, завжди виявить суттєве викривлення, коли таке існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на рішення користувачів, що приймаються на основі цієї інформації Звіту про корпоративне управління. Виконуючи завдання з надання впевненості відповідно до вимог МСЗНВ 3000, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом всього завдання.

Окрім того, ми:

- о ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення інформації Звіту про корпоративне управління внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо та виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, та отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, невірні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

- о отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються завдання з надання впевненості, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;

- о оцінюємо прийнятність застосованих політик та відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;

- о оцінюємо загальне подання, структуру та зміст інформації Звіту про корпоративне управління включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує інформація Звіту про корпоративне управління операції та події, що було покладено в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення. Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг та час проведення процедур виконання завдання з надання впевненості та суттєві аудиторські результати, виявлені під час виконання такого завдання, включаючи будь-які суттєві недоліки системи внутрішнього контролю, які були виявлені;

- о ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали доречні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їх про всі зв'язки та інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів. З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час виконання завдання з надання впевненості щодо інформації Звіту про корпоративне управління фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями виконання такого завдання.

Інформативний перегляд виконаної роботи, яка стала основою для висновку аудитора

Загальний комплекс здійснених процедур отримання аудиторських доказів, зокрема, але не виключно, був направлений на:

- о отримання розуміння Замовника як середовища функціонування системи корпоративного управління: обов'язковість формування наглядової ради, можливість застосування одноосібного виконавчого органу, особливості функціонування органу контролю (ревізору або ревізійної комісії);
- о дослідження прийнятих внутрішніх документів, які регламентують функціонування органів корпоративного управління;
- о дослідження змісту функцій та повноважень загальних зборів Замовника;
- о дослідження повноважень та форми функціонування наглядової ради: склад, наявність постійних або тимчасових комітетів, наявність служби внутрішнього аудиту, наявність корпоративного секретаря;
- о дослідження форми функціонування органу перевірки фінансово-господарської діяльності Замовника: наявність ревізійної комісії, або окремої посади ревизора;
- о дослідження повноважень та форми функціонування виконавчого органу Замовника: наявність колегіального або одноосібного виконавчого органу товариства.

Ми несемо відповідальність за формування нашого висновку, який ґрунтується на аудиторських доказах, отриманих до дати цього звіту внаслідок дослідження зокрема, але не виключно, таких джерел як: Кодексу корпоративного управління, протоколів засідання наглядової ради, протоколів засідання виконавчої дирекції, протоколів зборів акціонерів, внутрішніх регламентів щодо призначення та звільнення посадових осіб, трудові угоди (контракти) з посадовими особами Замовника, дані депозитарію про склад акціонерів.

Основа для думки

Прийняття та процес виконання цього завдання здійснювалося з врахуванням політик та процедур системи контролю якості, які розроблено ТОВ "Аудиторська компанія "Дівайс-груп" відповідно до вимог Міжнародного стандарту контролю якості 1 "Контроль якості для фірм, що виконують аудити та огляди фінансової звітності, а також інші завдання з надання впевненості і супутні послуги". Метою створення та підтримання системи контролю якості ТОВ "Аудиторська компанія "Дівайс-груп", є отримання достатньої впевненості у тому, що:

- о сама фірма та її персонал діють відповідно до професійних стандартів, законодавчих і регуляторних вимог; та
- о звіти, які надаються фірмою або партнерами із завдання, відповідають обставинам.

Ми виконали завдання з надання обґрунтованої впевненості відповідно до МСЗНВ 3000. Нашу відповідальність згідно з цим стандартом викладено в розділі "Відповідальність аудитора за виконання завдання з надання обґрунтованої впевненості" нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Замовника згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з міжнародних стандартів етики для бухгалтерів ("Кодекс РМСЕБ") та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого завдання з надання впевненості щодо інформації Звіту про корпоративне управління, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і

прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Думка аудитора

Ми виконали завдання з надання обґрунтованої впевненості щодо інформації Звіту про корпоративне управління Товариства з обмеженою відповідальністю "К.А.Н.", що включає опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками, перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій, інформацію про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах, опис порядку призначення та звільнення посадових осіб, опис повноважень посадових осіб за рік, що закінчився 31 грудня 2018 року. На нашу думку, інформація Звіту про корпоративне управління, що додається, складена у усіх суттєвих аспектах, відповідно до вимог пунктів 5-9 частини 3 статті 40-1 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" та підпунктів 5-9 пункту 4 розділу VII додатка 38 до "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів".

Інша інформація Звіту про корпоративне управління

Управлінський персонал Замовника несе відповідальність за іншу інформацію, яка включається до Звіту про корпоративне управління відповідно до вимог частини 3 статті 40-1 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" та подається в такому звіті з врахуванням вимог підпунктів 1-4 пункту 4 розділу VII додатка 38 до "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів", затвердженого рішення НКЦПФР 03.12.2013 №2826 (з подальшими змінами та доповненнями) (надалі - інша інформація Звіту про корпоративне управління).

Інша інформація Звіту про корпоративне управління включає наступне:

- 1.1.) Товариство в своїй діяльності не керується власним кодексом корпоративного управління.
- 1.2) Товариство не користується кодексом корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або іншим кодексом корпоративного управління.
- 1.3) Практика корпоративного управління понад визначені законодавством вимоги не застосовується.
- 2) Інформація щодо відхилень від положень кодексу корпоративного управління не наводиться, оскільки Товариство не має власного кодексу корпоративного управління та не користується кодексами корпоративного управління інших підприємств, установ, організацій.
- 3) Інформацію про проведені загальні збори акціонерів (учасників) та загальний опис прийнятих на зборах рішень;
- 4) Персональний склад наглядової ради та колегіального виконавчого органу (за наявності) Замовника, їхніх комітетів (за наявності), інформацію про проведені засідання та загальний опис прийнятих на них рішень.

Наша думка щодо інформації Звіту про корпоративне управління не поширюється на іншу інформацію Звіту про корпоративне управління, і ми не надаємо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо такої інформації. У зв'язку з виконання завдання з надання впевненості нашою відповідальністю згідно вимог частини 3 статті 40-1 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" є перевірка іншої інформації Звіту про корпоративне управління та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та інформацією

Звіту про корпоративне управління або нашими знаннями, отриманими під час виконання завдання з надання впевненості, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення. Якщо на основі проведеної нами роботи ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт. Ми не виявили таких фактів, які б необхідно було включити до звіту.

Директор

Товариства з обмеженою відповідальністю "Аудиторська компанія "Дівайс-груп",

аудитор, канд.екон. наук. Л.В. Таратута

18.04.2019р.

Основні відомості про аудиторську фірму:

Назва аудиторської фірми Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська компанія "Дівайс-груп"

Ідентифікаційний код юридичної особи 33498239

Юридична адреса місцезнаходження юридичної особи 01103, м. Київ, вул. Драгомирова, буд. 10/10, оф.61

Телефон (044) 200-02-57, (098) 348-65-05

Електронна сторінка www.devicegroup.com.ua

Інформація, передбачена Законом України "Про фінансові послуги та державне регулювання ринку фінансових послуг" (для фінансових установ)

XI. Відомості про цінні папери емітента

2. Інформація про облігації емітента

[illegible]

ХІІІ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн)		Орендовані основні засоби (тис. грн)		Основні засоби, усього (тис. грн)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	17 748,1	18 123,7	0	0	17 748,1	18 123,7
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	890,5	2 520,3	0	0	890,5	2 520,3
транспортні засоби	4 273,8	3 404,6	0	0	4 273,8	3 404,6
земельні ділянки	11 728,3	11 728,3	0	0	11 728,3	11 728,3
інші	936	470,5	0	0	936	470,5
2. Невиробничого призначення:	709 587,5	683 349,5	0	0	709 587,5	683 349,5
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	709 587,5	683 349,5	0	0	709 587,5	683 349,5
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	727 335,6	701 473,2	0	0	727 335,6	701 473,2
Опис	<p>Первинна вартість Амортизація Залишкова вартість</p> <p>Основний засіб</p> <p>РАЗОМ 722 972 298,28; 87 757 284,86; 701 473 203,19</p> <p>Рах 100; 700 342 105,42 84 982 220,29 683 349 533,62</p> <p>БЦ "СЕНАТОР" - 700 342 105,42 84 982 220,29 683 349 533,62</p> <p>Рах 101; 11 728 347,00; ; 11 728 347,00</p> <p>Земельні ділянки; 11 728 347,00; ; 11 728 347,00</p> <p>Рах 104; 2 174 126,22 635 162,70 1 538 963,52</p> <p>4гр_Прінтер А4 Brother HL-L2340DWR c Wi-Fi 3 183,33 1 432,62 1 750,71</p> <p>4гр_Рідкокристалічний монітор Samsung UD46C-B(LH46UDCBB/CI) 33 587,55 15 114,33 18 473,22</p> <p>4гр..-Ноутбук HP 250G5 (X0N60ES) black 9 999,17 3 499,65 6 499,52</p> <p>4_ гр Монітор LCD Bleck RX-W32 FHD 10 425,00 2 085,00 8 340,00</p> <p>4гр_ Очишувач повітря Bork A704 15 249,17 6 607,90 8</p>					

641,27				
4гр_Персональний комп'ютер Everest Home Office 1030	7	132,50		
2 020,96 5 111,54				
4гр._PT-571 Kramer Передавач сигналу HDMI по витій парі	5	239,57		
4 191,84 1 047,73				
4гр_Ноутбук HP ProBook 450 G2 (K9L11EA	7	126,11		
8 709,72 15 835,83				
4гр_Кавоварка DELONGHI SCULTURA ECZ 351.BG3	1			
075,42 2 720,41 795,83				
4гр_Рідкокристалічний монітор Samsung UD46C-B(LH46UDCBB/CI)				
33 587,56 15 114,33 18 473,22				
4гр_Системний блок Intel Corei3-3220 3.3GHz/ H61M-GS, s1155/DDR3				
1333 4Гб/ HDD SATAIII 500GB/DVD+/-R	3	785,00		
3 785,00				
4гр_Поломоечна машина A5 EVO 50B (TM "BECKER")	54	649,92		
8 197,47 46 452,45				
4гр_Ноутбук HP 255 G4 (N0Y69ES)	2	287,17		
5 082,50 795,33				
4гр_Завіс протипожежний верхній нікель	75,00	4,68	70,32	
4гр_Системний блок Intel Corei3-3220 3.3GHz/ H61M-GS, s1155/DDR3				
1333 4Гб/ HDD SATAIII 500GB/DVD+/-R	3	785,00		
3 785,00				
4гр_Холодильник HANSA FM106.4	2 999,17	149,97	2 849,20	
4гр_Комп'ютер Imression P+	15 800,00	2 369,97	13 430,03	
4гр_Обігрівач інфрачервоний RUNWIN TOKYO+	4 116,67			
440,81 2 675,86				
4гр_Накопитель Silicon Power Armor A80 1TB SP010TBPBDA80S3B 2.5				
USB 3.0 External Blue	1 390,84	625,86	764,98	
4гр_Комп'ютер PrimePC з монітором та аксесуарами(мишка, колонки,				
кабелі)	4 425,21	4 425,21		
4гр_Персональний комп'ютер DELL Snspron 33464 Black				
(O3413410DIW-37)	18 610,10	2 171,19	16 438,91	
4гр_Комп'ютер Imression P+ (i5 tower/win10 Pro)	15 800,00			
159,96 12 640,04				
4гр_Системний блок Intel Corei3-3220 3.3GHz/ H61M-GS, s1155/DDR3				
1333 4Гб/ HDD SATAIII 500GB/DVD+/-R	3	785,00		
3 785,00				

4_гр Канальний вентилятор CRV 55[25/22-4D24 025,83 18 820,24	5	205,59
4гр_Рідкокристалічний монітор Samsung UD46C-B(LH46UDCBB/CI) 33 587,56 15 114,33 18 473,23		
4гр_Рідкокристалічний монітор Samsung UD46C-B(LH46UDCBB/CI) 33 587,55 15 114,33 18 473,23		
4гр._Комплект IP-DECT Gigaset S650 IP PRO bundle 4 495,04 3 748,00		243,04
4гр_Маршрутизатор Cisco 1941 656,47	14 890,00 2 233,53	12
4гр_Коректор об'єму газу OE-VPT-0.7/50-R14-G25 367,53 19 082,47	22 450,00	3
4гр_Рідкокристалічний монітор Samsung UD46C-B(LH46UDCBB/CI) 33 587,56 15 114,33 18 473,22		
4гр_Фотобарабан для Brother HL-L2340DWR 200,00	6 200,00	6
4гр_Кондиціонер Daikin FTX50/RX50 з HTK 50 460,96	59 365,83 8	904,87
4гр._Обігрівач інфрачервоний RUNWIN TOKYO+ 245,93 2 314,07	3 560,00	1
4гр._Трубка IP-DECT Gigaset S650 IP PRO 041,48	2 311,12 269,64	2
4гр_Термометр інфрачервоний з лазером CPS2 1 242,45	259,00 1	016,55
4гр_Жорсткий диск Western Digital WD Black 2TB 7200rpm 64 MB WD2003FZEX 3.5 SATA III 3 068,33 767,10	2 301,23	
4гр_Logitech Wireless Mini Mouse M187 Black (910-002736 15,51 294,49	310,00	
4гр_Смартфон SHSHKN/Samsung J5 J500H/DS Gold 056,86 2 566,47	3 623,33	1
4гр_Мийка вт К 5 PREMIUM*EU 507,61	8 832,50 1 324,89	7
4гр_Системний блок Intel Corei3-3220 3.3GHz/ H61M-GS, s1155/DDR3 1333 4Гб/ HDD SATAIII 500GB/DVD+/-R 3 785,00 3	785,00	785,00
4гр_Монітор 21,5" Samsung S22E390HSO 089,63	2 915,83 826,20	2

4гр_Термометр електронний Mastercool 2 518,37	4 578,74	2	060,37
4гр._PT-572 Kramer Передавач сигналу HDMI по витій парі 4 567,68 1 141,89		5	709,57
4гр_Системний блок ПК: Intel Core i5-4460 LGA1150/GA-H81M-S2PH 10 735,86 4 831,11	4/4 3/2GHz 5 904,75		
4гр_Флешка USB Kingston Data Traveler Ultimate GT1TB 16 800,00		16	800,00
4гр_Поліпшення орендованих баштових кранів 493,32 17 181,67	76 674,99		59
4гр_Акумуляторний пилесос BOSCH BBH22454 201,41 2 231,09	3 432,50		1
4гр_Вогнегасник порошковий ВВК-18 (ОУ-25) 450,07 4 549,93	7 000,00		2
4гр_Завіс протипожежний верхній нікель	75,00 4,68		70,32
4гр_Очищувач повітря Bork Q710 327,23	11 165,83 4 838,60		6
4гр_Кондиціонер Mitsubishi MU-G60VB 5 907,58	29 537,50	23	629,92
4гр._Пральна машина з вертик. завантаженням INDESIT ITW A 5852 W 5 082,50 1 778,91 3 303,59			
4гр_Источник бесперебойного питания 1100VA 085,02 3 770,74	6 855,76		3
4гр_Мобільний кондиціонер IDEA IPN-12 CP-SA7-N1 1 957,76 5 383,91		7	341,67
4гр_Рідкокристалічний монітор Samsung UD46C-B(LH46UDCBB/CI) 33 587,55 15 114,33 18 473,23			
4гр_Установка Aquamax Promax 20 481,72	7 475,00	1 993,28	5
4гр_Система очищення води	343 791,67		343 791,67
4гр_Велопарковка	2 350,00 1 057,59		1 292,41
4гр_Термінал Xiaomi Redmi 5 2/16 Gold 985,35	3 332,50	347,15	2
4гр_Монітор ASUS VC239H TFT IPS 23"/16:9 FHD 624,78 3 540,22		4	165,00

4гр_Крісло Special4You Supreme black 616,80	2 282,50	665,70	1
4гр._Обігрівач інфрачервоний RUNWIN NEW YORK+TIME 4 1 601,25 2 973,75		575,00	
4гр_Крісло Special4You Supreme black 616,80	2 282,50	665,70	1
4гр_Пилосос без мішка BOSCH BGSU2000 178,46	4 915,83	737,37	4
4гр_Електрична повітряна завіса для карусельної двері 97 697,50		97	697,50
4гр_Смартфон Samsung Galaxy J7 J700H/DS Black 191,61 3 640,88	3		832,49
4гр_Рідкокристалічний монітор Samsung UD46C-B(LH46UDCBB/CI) 33 587,56 15 114,33 18 473,23			
4гр_Монітор Neovo RX W22 14 213,25	2 132,01	12 081,24	
4гр_Прес електромонтажний ППГ-300 137,43	1 750,00	612,57	1
4гр_Електрична повітряна завіса для карусельної двері 97 697,50		97	697,50
4гр_Джерело безперебійного живлення 256 925,17	467 136,91	210 211,74	
4гр_Насос опресовочний TP25 Rothenbeger 25 бар 727,11 4 120,39	4		847,50
4гр._Обігрівач інфрачервоний RUNWIN TOKYO+ 541,48 10 291,02	15 832,50		5
4гр_МФУ HP 2 552,22 2 552,22			
4гр._МАФ пост охорони 1500x1500x2200 15 145,07	23 300,00	8	154,93
4гр_Завіс протипожежний верхній нікель	75,00 4,68	70,32	
4гр_Рідкокристалічний монітор Samsung UD46C-B(LH46UDCBB/CI) 33 587,55 15 114,33 18 473,22			
4гр_Монітор LED LCD Samsung 21/5"2 417,00 329,44	1 087,56		1
4гр._Обігрівач інфрачервоний RUNWIN TOKYO+ 541,48 10 291,02	15 832,50		5
4гр_Завіс протипожежний верхній нікель	75,00 4,68	70,32	

4гр._ПК з монітором, миша, клавіатура, Win7, WinOffice	11	608,57
9 287,04 2 321,53		
4гр_Моноблок Asus AiO A4310-B008S (90PT00X1-M03340)	14	393,33
6 477,03 7 916,30		
4гр_Кондиціонер Samsung AR12HQFS	3	363,66
4 111,34 7 475,00		
4гр_Системний блок Intel Corei3-3220 3.3GHz/ H61M-GS, s1155/DDR3		
1333 4Гб/ HDD SATAIII 500GB/DVD+/-R	3	785,00
3 785,00		
4гр_БФП HP Color LJ Pro M277dw з Wi-Fi	2	816,73
5 230,77 8 047,50		
4гр_БФП Принтер Canon i-SENSYS MF3010 (5252B004)	2	999,17
1 349,73 1 649,44		
4гр_Завіс протипожежний верхній нікель	4,68	70,32
75,00		
4гр_Завіс протипожежний верхній нікель	4,68	70,32
75,00		
4гр_Теплообмінник розбірний апарат PE-0.12-110-61858	36	676,67
5 501,52 31 175,15		
4гр_Ноутбук ASUS UX331UAL-EG001T13.3"FHD	AG	Intel
i5-8250U/8/256SSD/Intel HD/W10/Gold	1	308,24
26 164,90 24 856,66		
4гр_Рідкокристалічний монітор Samsung UD46C-B(LH46UDCBB/CI)		
33 587,56 15 114,33 18 473,23		
4гр_Урна напівкруг. BULLET 60л, нерж.сталь сатин ,мішок Р	2	
740,00 1 084,52 1 655,48		
4гр_Кондиціонер MINI MT30H	10 593,63	60
70 624,17 030,54		
4гр._Обігрівач газовий ENDERS RATTAN	4	462,50
12 750,00 8 287,50		
Рак 105; 6 077 697,50 941 685,03		
3 404 553,75		
5гр_Автомобіль Mercedes-Benz E200 CGI		1 731 458,72
5гр_Автомобіль S 560 4MATIC L V222	941 685,03	
4 346 238,78 3 404 553,75		
Рак 106; 1 287 917,06 306 636,32		
981 280,74		

бгр_Крісло Соланж Софа K1	8 483,00	3 357,87	5 125,13
бгр_Тепловентилятор Промінь 24кВт		2 815,00	2 815,00
бгр_Крісло Соланж Софа K1	8 483,00	3 357,87	5 125,13
бгр_Тканинна ролета Рефлексол 105 ЗІП з електроприводом			5
134,03 962,64 4 171,39			
бгр_Крісло габарит 80/83/76см, в тканині кат.А Adria 232/ Acol076 After.дерево eucalipthus(LE05) 37 805,24		2 362,83	35 442,41
бгр_Драбина шарнірна Krause Multimatic 5+4+4+5		5 083,33	2
118,00 2 965,33			
бгр_Filmor візок комплексний VEGA, ролик 28 л. дшв: 80x42x112см			
4 454,54 1 948,80 2 505,74			
бгр_Диван габарит L240* гл 80/93см в 76см, в тканині кат.С Guarel17.ніжки метал chrom 92 042,69		5 752,68	86 290,01
бгр._Мікрохвильова піч DELFA D20MW		915,83 320,46	595,37
бгр_Пуфік габарит 48*48*h42см-тканина col 60025 Attantis cat 112 C(2) ніжки - мідь 13 846,99		865,44 12 981,55	
бгр_Перегородка обтянута 1600x22 H=350		1 637,97	102,36 1
535,61			
бгр_Шафа для одягу ШО-300/2		1 920,83	120,06 1 800,77
бгр_Перегородка обтянута 1600x22 H=350		1 637,97	102,36 1
535,61			
6Гр_Вішак Valet Stand Cosmopolitan 79266 KARE 2015			4 174,00
1 826,16 2 347,84			
бгр_Крісло габарит 80/83/76см, в тканині кат.А Adria 232/ Acol076 After.дерево eucalipthus(LE05) 37 805,24		2 362,83	35 442,41
бгр_Шафа для одягу ШО-300/2		1 920,83	120,06 1 800,77
бгр_Акумуляторна батарея GEL. 12В 105 А*ч		7 707,43	1
445,13 6 262,30			
бгр_Завіс протипожежний нижній нікель		75,00 4,68	70,32
бгр_Пилосос PHILIPS FC9714/01		5 499,16	2 405,97 3
093,19			
бгр_Завіс протипожежний нижній нікель		75,00 4,68	70,32
бгр_Диван габарит L240* гл 80/93см в 76см, в тканині кат.С			

Guarell17.ніжки метал chrom	92 042,70	5 752,68	86 290,02
бгр_Завіс протипожежний нижній нікель	75,00	4,68	70,32
бгр_Стол журнальний Вудленд 03 дуб шато	1 199,00		474,62
724,38			
бгр._Стілець з пластиковою поясничною опорою SIC 220	6	813,95	
2 981,16	3 832,79		
бгр._Стіл з вирізом під проводку 1600x800 H=740 (лівий виріз)	5		
044,94 2 207,10	2 837,84		
бгр_Столик залізний витий круглий/кутовий 45x45 см чорний	4		
196,03 786,78 3 409,25			
бгр._Стілець з пластиковою поясничною опорою SIC 220	6	813,95	
2 981,16	3 832,79		
бгр._Стілець з пластиковою поясничною опорою SIC 220	6	813,95	
2 981,16	3 832,79		
бгр._Шкаф с шуфлядами -550 мм	3 770,13	3	769,92
0,21			
бгр_Килим "Tetris" 200*300 лайм	14 763,77	2 768,22	11
995,55			
бгр_Стійка для брошур Крістал	2 166,67	857,66	1 309,01
бгр_Брудозахисний килим "Поляна" чорний з золотом 6000x2000	10		
094,46 5 678,10	4 416,35		
бгр_Стійка для брошур Крістал	2 166,67	857,66	1 309,01
бгр_Брудозахисний килим "Поляна" чорний з золотом 6000x2000	10		
094,45 5 678,10	4 416,36		
бгр_Діван Баррі ДЛЗ	19 786,00	7 831,99	11 954,01
бгр_Стілець барний НУ-3043 чорний	3 025,00	1	701,54
1 323,46			
бгр_Діван Баррі ДЛЗ	19 786,00	7 831,99	11 954,01
бгр._Фальш-шкафи	3 314,02	3 313,92	0,10
бгр._Набір універсальний знімачів підшипників 16 од.	1	675,00	
732,90 942,10			
бгр_Виріб БЦ Сенатор_поштові скриньки	43 788,42	8	210,34
35 578,08			
бгр._Стіл обідній круглий діам. 80 ТАУЕР, білий	3 001,35	1	
313,13 1 688,22			

6гр_Газовий балон 9248 LPGC24G1	3 791,67	2 132,73	1
658,94			
6гр_Filmog візок комплексний FRED, ролик 30 л. 65x41x88	3	022,49	
566,73 2 455,76			
6гр_Шафа для одягу ШО-300/2	1 800,00	750,00	1 050,00
6гр._Стілець барний НУ-3043 чорний	3 125,00	1 367,10	1
757,90			
6гр_Пилосос MV 5 * EU -II	3 332,50	1 874,61	1 457,89
6гр_Ламінована столешня до офісного робочого стола O148A			4
401,40 275,10 4 126,30			
6гр_Виріб БЦ Сенатор_ поштові скриньки	55 902,50		55
902,50			
6гр_Тепловентилятор Промінь 24кВт	2 815,00	2	815,00
6гр_Крісло Соланж Софа K1	8 483,00	3 357,87	5 125,13
6гр_Стол журнальний Вудленд 03 дуб шато	1 199,00	474,62	
724,38			
6гр_Обладнання для паркінгу в комплекті	10 512,50	1	971,09
8 541,41			
6гр._Соед.панель ДСП для L=1600 мм стола	589,67	257,88	331,79
6гр_Тепловентилятор Промінь 30кВт	3 037,50	3	037,50
6гр_Тепловентилятор Промінь 30кВт	3 037,50	3	037,50
6гр_Робоче місце секретаря 2800*1200*110	13 840,00	2	594,97
11 245,03			
6гр_Акумуляторна батарея GEL. 12В 105 А*ч	7 707,43	1	
445,13 6 262,30			
6гр._Соед.панель ДСП для L=1600 мм стола	589,67	257,88	331,79
6гр_Тумба приставна Т-12	873,33	381,99	491,34
6гр_Крісло Тутті K1	5 652,00	2 237,25	3 414,75
6гр_Сейф ШХО-1480	4 455,00	1 949,01	2 505,99
6гр_Крісло Тутті K1	5 652,00	2 237,25	3 414,75

6гр_Флешка USB Kingston Data Traveler Ultmate GT2TB	46	800,00		
46 800,00				
6гр_Лещата слюсарні поворотні губ 150 мм (6 шт)	2 471,00		1	
081,08 1 389,92				
6гр_Крісло Тутті K1	5 652,00	2 237,25	3 414,75	
6гр_Виріб БЦ Сенатор_інформаційний щит	22 153,93	4	153,86	
18 000,07				
6гр_Крісло Тутті K1	5 652,00	2 237,25	3 414,75	
6гр_Кріплення для відеостіни	13 820,55	13 820,55		
6гр_Контейнер пластиковий 1100 л, євростандарт. Сферична кришка. чорний	4 145,83	2 331,99	1 813,84	
6гр._Стілець з пластиковою поясничною опорою SIC 220	6	813,95		
2 981,16	3 832,79			
6гр._Стіл з вирізом під проводку 1600x800 H=740 (лівий виріз)			5	
044,94 2 207,10	2 837,84			
6гр._Стілець з пластиковою поясничною опорою SIC 220	6	813,95		
2 981,16	3 832,79			
6гр_Столик залізний витий круглий/кутовий 45x45 см чорний			4	
196,04 786,78 3 409,26				
6гр_Контейнер пластиковий 1100 л, євростандарт. Сферична кришка. чорний	4 145,83	2 331,99	1 813,84	
6гр._Шафа канцелярська 800x425 H=1120	5 634,62	2	465,19	
3 169,43				
6гр_Завіс протипожежний нижній нікель	75,00	4,68	70,32	
6гр_Монітор Samsung 22 2243SN	1 520,00	1 520,00		
6гр_Системний блок Intel E 6500 G41 DDR2 2 Gb HDD500Gb DVD-R W ATX LAN	3 732,85	3 732,85		
6гр_Ваза EMPEROR 60*160cm	15 504,13	6 783,00	8	
721,12				
6гр._Тумбочка на коліщатах (3 шухляди) 428x600 H=560	4	455,28		
1 949,22	2 506,06			
6гр_Шафа для одягу ШО-300/2	1 920,83	120,06	1 800,77	
6гр._Тумбочка на коліщатах (3 шухляди) 428x600 H=560	4	455,28		
1 949,22	2 506,06			
6гр_Шафа для одягу ШО-300/2	1 920,83	120,06	1 800,77	

бгр._Тумбочка на коліщатах (3 шухляди) 428x600 H=560 1 949,22 2 506,06	4	455,28
бгр_Шафа для одягу ШО-300/2	2 184,63 136,53	2 048,10
бгр._Шафа канцелярська 800x425 H=1120 3 169,43	5 634,62	2 465,19
бгр._Тумбочка на коліщатах (3 шухляди) 428x600 H=560 1 949,22 2 506,06	4	455,28
бгр._Шафа канцелярська 800x425 H=1120 3 169,43	5 634,62	2 465,19
бгр._Шафа канцелярська 800x425 H=1120 3 169,43	5 634,62	2 465,19
бгр_Шафа для одягу ШО-300/2	1 941,67 121,35	1 820,32
бгр._Стіл з вирізом під проводку 1600x800 H=740 (правий виріз) 044,94 2 207,10 2 837,84		5
бгр_Ваза EMPEROR 60*160cm 721,13	15 504,12 6 783,00	8
бгр_Шафа для одягу ШО-300/2	1 941,67 121,35	1 820,32
бгр_Шафа для одягу ШО-300/2	1 911,67 119,49	1 792,18
бгр_Жосткий диск Western Digital Purple 2tb 64mb WD20PURX 3/5 SATA III 2 065,83 103,29		1 962,54
бгр_Жосткий диск 3,5" Toshiba DT01ACA200 2 tb SATA? 7200rpm. 64 mb 2 000,00 833,40		1 166,60
бгр._Стіл з вирізом під проводку 1600x800 H=740 (правий виріз) 044,94 2 207,10 2 837,84		5
бгр_Кушетка (синій колір)	2 600,00 1 137,57	1 462,43
бгр_Vileda Візок два відра льтра Спід з віджимом 280,71 4 210,85	4	491,56
бгр_Контейнер пластиковий 1100 л, євростандарт. Сферична кришка. чорний 4 145,83 2 331,99		1 813,84
бгр_Столик журнальний 90x60x40, стільниця Spessart oak veneer L002. ніжки -метал dark brown M30714 435,61 902,22		13 533,39
бгр_Стіл Cane -Line 5065 AG Anthracite 2 965,87	4 909,00	1 943,13
бгр_Сушка для рук FUTURA автомат сталь 1 859,54	4 250,12	2 390,58

бгр_Сушка для рук FUTURA автомат сталь	4 250,12	2	390,58
1 859,54			
бгр_Тканинна ролета Рефлексол 105 ЗІП з електроприводом		4	
177,37 783,27 3 394,10			
бгр_Сушка для рук FUTURA автомат сталь	4 250,12	2	390,58
1 859,54			
бгр_Завіс протипожежний нижній нікель	75,00 4,68	70,32	
бгр_Тканинна ролета Рефлексол 105 ЗІП з електроприводом		4	
177,36 783,27 3 394,09			
бгр_Filmor візок комплексний VEGA, ролик 28 л. дшв: 80x42x112см			
4 410,27 2 480,76 1 929,51			
бгр_Тканинна ролета Рефлексол 105 ЗІП з електроприводом		4	
177,37 783,27 3 394,10			
бгр_Скляні двері	5 820,75 1 091,43	4 729,32	
бгр_Скляні двері	5 820,75 1 091,43	4 729,32	
бгр_Стіл Cane -Line 5065 AG Anthracite	4 909,00	1	943,13
2 965,87			
бгр_Пожежний шкаф з н/ж сталі t-1.5 двустворчатий	11 350,00	11	
350,00			
бгр_Скляні двері	5 820,75 1 091,43	4 729,32	
бгр_Тканинна ролета Рефлексол 105 ЗІП з електроприводом		18	
275,13 3 426,57 14 848,56			
Пожежний шкаф з н/ж сталі t-1.5 двустворчатий	11 350,00	11	
350,00			
бгр_Пиловодосос професійний DELVIR BLASTER 1/33		5	484,67
3 085,02 2 399,65			
бгр_Filmor візок комплексний VEGA, ролик 28 л. дшв: 80x42x112см			
3 778,78 2 125,44 1 653,33			
бгр_Пожежний шкаф з н/ж сталі t-1.5 одностворчатий		5	583,33
5 583,33			
бгр_Filmor візок комплексний VEGA, ролик 28 л. дшв: 80x42x112см			
3 778,77 2 125,44 1 653,34			
бгр_Завіс протипожежний нижній нікель	75,00 4,68	70,32	
бгр_Тканинна ролета Рефлексол 105 ЗІП з електроприводом		18	
275,13 3 426,57 14 848,56			

6гр_Кулер Ecotronic G2-LSMP5 208,33	2 929,77	2 278,56	
6гр_Стіл Cane -Line 5065 AG Anthracite 2 965,87	4 909,00	1 943,13	
6гр_Тканинна ролета Рефлексол 105 ЗП з електроприводом 275,14 3 426,57 14 848,57			18
6гр_Скляні двері 5 820,75	1 091,43	4 729,32	
6гр_Стрем'янка професійна Stabili KRAUSE (8) 798,48 3 459,85	4	258,33	
6гр_Кушетка (синій колір) 2 600,00	1 137,57	1 462,43	
6гр_Пуфік габарит 93*48*h42см-тканина col 67043 Attantis cat 112 (C2) ніжки - мідь 20 382,89	1 273,92	19 108,97	
6гр_Столик журнальний 45*49, стільниця Spessart oak veneer L002. ніжки -метал dark brown M3079 463,18	591,45	8 871,73	
6гр_Шафа канцелярська (без бази) 6 012,91	375,81	5 637,10	
6гр_Столик журнальний 45*49, стільниця Spessart oak veneer L002. ніжки -метал dark brown M3079 463,18	591,45	8 871,73	
6гр_Столик журнальний 45*49, стільниця Spessart oak veneer L002. ніжки -метал dark brown M3079 463,18	591,45	8 871,73	
6гр_Пуфік габарит 93*48*h42см-тканина col 67043 Attantis cat 112 (C2) ніжки - мідь 20 382,89	1 273,92	19 108,97	
6гр_Шафа канцелярська (без бази) 6 012,91	375,81	5 637,10	
6гр_Столик журнальний 45*49, стільниця Spessart oak veneer L002. ніжки -метал dark brown M3079 463,18	591,45	8 871,73	
6гр_Стемянка "Базавий блок 2,0 х 1,2 м." 4 804,17	300,27	4 503,90	
6гр_Пуфік габарит 93*48*h42см-тканина col 67043 Attantis cat 112 (C2) ніжки - мідь 20 382,89	1 273,92	19 108,97	
6гр_Столик журнальний 90х60х40, стільниця Spessart oak veneer L002. ніжки -метал dark brown M30714 435,61	902,22	13 533,39	
6гр_Крісло габарит 80/83/76см, в тканині кат.А Adria 232/ Acol076 After.дерево eucalipthus(LE05) 37 805,23	2 362,83	35 442,40	
6гр_Крісло габарит 80/83/76см, в тканині кат.А Adria 232/ Acol076 After.дерево eucalipthus(LE05) 37 805,24	2 362,83	35 442,41	
6гр_Контейнер пластиковий 1100 л, євростандарт. Сферична кришка. чорний 4 145,83	2 331,99	1 813,84	

	Pax 1091; 989 283,57 518 759,00 470 524,57			
бгр_Крісло Соланж Софа K1	8 483,00	3 357,87	5 125,13	
бгр_Тепловентилятор Промінь 24кВт		2 815,00	2 815,00	
бгр_Крісло Соланж Софа K1	8 483,00	3 357,87	5 125,13	
бгр_Тканинна ролета Рефлексол 105 ЗІП з електроприводом	134,03 962,64 4 171,39			5
бгр_Крісло габарит 80/83/76см, в тканині кат.А Adria 232/ Acol076 After.дерево eucalipthus(LE05)	37 805,24	2 362,83	35 442,41	
бгр_Драбина шарнірна Krause Multimatic 5+4+4+5	118,00 2 965,33	5 083,33		2
бгр_Filmor візок комплексний VEGA, ролик 28 л. дшв: 80x42x112см	4 454,54 1 948,80	2 505,74		
бгр_Диван габарит L240* гл 80/93см в 76см, в тканині кат.С Guarel17.ніжки метал chrom	92 042,69	5 752,68	86 290,01	
бгр._Мікрохвильова піч DELFA D20MW		915,83 320,46	595,37	
бгр_Пуфік габарит 48*48*42см-тканина col 60025 Atlantis cat 112 C(2) ніжки - мідь	13 846,99	865,44 12 981,55		
бгр_Перегородка обтянута 1600x22 H=350		1 637,97	102,36 1 535,61	
бгр_Шафа для одягу ШО-300/2		1 920,83	120,06 1 800,77	
бгр_Перегородка обтянута 1600x22 H=350		1 637,97	102,36 1 535,61	
6Гр_Вішак Valet Stand Cosmopolitan 79266 KARE 2015	1 826,16 2 347,84			4 174,00
бгр_Крісло габарит 80/83/76см, в тканині кат.А Adria 232/ Acol076 After.дерево eucalipthus(LE05)	37 805,24	2 362,83	35 442,41	
бгр_Шафа для одягу ШО-300/2		1 920,83	120,06 1 800,77	
бгр_Акумуляторна батарея GEL. 12В 105 А*ч	445,13 6 262,30	7 707,43		1
бгр_Завіс протипожежний нижній нікель		75,00 4,68	70,32	

бгр_Пилосос PHILIPS FC9714/01	5 499,16	2 405,97	3
093,19			
бгр_Завіс протипожежний нижній нікель	75,00	4,68	70,32
бгр_Диван габарит L240* гл 80/93см в 76см, в тканині кат.С			
Guarel17.ніжки метал chrom 92	042,70	5 752,68	86 290,02
бгр_Завіс протипожежний нижній нікель	75,00	4,68	70,32
бгр_Стол журнальний Вудленд 03 дуб шато	1 199,00		474,62
724,38			
бгр._Стілець з пластиковою поясничною опорою SIC 220	6	813,95	
2 981,16	3 832,79		
бгр._Стіл з вирізом під проводку 1600x800 H=740 (лівий виріз)			5
044,94	2 207,10	2 837,84	
бгр_Столик залізний витий круглий/кутовий 45x45 см чорний			4
196,03	786,78	3 409,25	
бгр._Стілець з пластиковою поясничною опорою SIC 220	6	813,95	
2 981,16	3 832,79		
бгр._Стілець з пластиковою поясничною опорою SIC 220	6	813,95	
2 981,16	3 832,79		
бгр._Шкаф с шуфлядами -550 мм	3 770,13	3	769,92
0,21			
бгр_Килим "Tetris" 200*300 лайм	14 763,77	2 768,22	11
995,55			
бгр_Стійка для брошур Крістал	2 166,67	857,66	1 309,01
бгр_Брудозахисний килим "Поляна" чорний з золотом 6000x2000			10
094,46	5 678,10	4 416,35	
бгр_Стійка для брошур Крістал	2 166,67	857,66	1 309,01
бгр_Брудозахисний килим "Поляна" чорний з золотом 6000x2000			10
094,45	5 678,10	4 416,36	
бгр_Диван Баррі ДЛЗ	19 786,00	7 831,99	11 954,01
бгр_Стілець барний НУ-3043 чорний	3 025,00	1	701,54
1 323,46			
бгр_Диван Баррі ДЛЗ	19 786,00	7 831,99	11 954,01
бгр._Фальш-шкафи	3 314,02	3 313,92	0,10
бгр._Набір універсальний знімачів підшипників 16 од.			1
732,90	942,10		675,00

бгр_Виріб БЦ Сенатор_ поштові скриньки	43 788,42	8	210,34
35 578,08			
бгр._Стіл обідній круглий діам. 80 ТАУЕР, білий	3 001,35	1	
313,13 1 688,22			
бгр_Газовий балон 9248 LPGC24G1	3 791,67	2 132,73	1
658,94			
бгр_Filmog візок комплексний FRED, ролик 30 л. 65x41x88	3	022,49	
566,73 2 455,76			
бгр_Шафа для одягу ШО-300/2	1 800,00	750,00	1 050,00
бгр._Стілець барний НУ-3043 чорний	3 125,00	1 367,10	1
757,90			
бгр_Пилосос MV 5 * EU -II	3 332,50	1 874,61	1 457,89
бгр_Ламінована столешня до офісного робочого стола O148A			4
401,40 275,10 4 126,30			
бгр_Виріб БЦ Сенатор_ поштові скриньки	55 902,50		55
902,50			
бгр_Тепловентилятор Промінь 24кВт	2 815,00	2	815,00
бгр_Крісло Соланж Софа K1	8 483,00	3 357,87	5 125,13
бгр_Стол журнальний Вудленд 03 дуб шато	1 199,00	474,62	
724,38			
бгр_Обладнання для паркінгу в комплекті	10 512,50	1	971,09
8 541,41			
бгр._Соед.панель ДСП для L=1600 мм стола	589,67	257,88	331,79
бгр_Тепловентилятор Промінь 30кВт	3 037,50	3	037,50
бгр_Тепловентилятор Промінь 30кВт	3 037,50	3	037,50
бгр_Робоче місце секретаря 2800*1200*110	13 840,00	2	594,97
11 245,03			
бгр_Акумуляторна батарея GEL. 12В 105 А*ч	7 707,43	1	
445,13 6 262,30			
бгр._Соед.панель ДСП для L=1600 мм стола	589,67	257,88	331,79
бгр_Тумба приставна Т-12	873,33	381,99	491,34

бгр_Крісло Тутті K1	5 652,00	2 237,25	3 414,75	
бгр_Сейф ШХО-1480	4 455,00	1 949,01	2 505,99	
бгр_Крісло Тутті K1	5 652,00	2 237,25	3 414,75	
бгр_Флешка USB Kingston Data Traveler Ultlmate GT2TB	46 800,00			
бгр_Лещата слюсарні поворотні губ 150 мм (6 шт)	2 471,00			1
081,08 1 389,92				
бгр_Крісло Тутті K1	5 652,00	2 237,25	3 414,75	
бгр_Виріб БЦ Сенатор_інформаційний щит	22 153,93	4	153,86	
18 000,07				
бгр_Крісло Тутті K1	5 652,00	2 237,25	3 414,75	
бгр_Кріплення для відеостіни	13 820,55	13 820,55		
бгр_Контейнер пластиковий 1100 л, євростандарт. Сферична кришка. чорний	4 145,83	2 331,99	1 813,84	
бгр._Стілець з пластиковою поясничною опорою SIC 220	6	813,95		
2 981,16 3 832,79				
бгр._Стіл з вирізом під проводку 1600x800 Н=740 (лівий виріз)	5			
044,94 2 207,10 2 837,84				
бгр._Стілець з пластиковою поясничною опорою SIC 220	6	813,95		
2 981,16 3 832,79				
бгр_Столик залізний витий круглий/кутовий 45x45 см чорний	4			
196,04 786,78 3 409,26				
бгр_Контейнер пластиковий 1100 л, євростандарт. Сферична кришка. чорний	4 145,83	2 331,99	1 813,84	
бгр._Шафа канцелярська 800x425 Н=1120	5 634,62	2	465,19	
3 169,43				
бгр_Завіс протипожежний нижній нікель	75,00	4,68	70,32	
бгр_Монітор Samsung 22 2243SN	1 520,00	1 520,00		
бгр_Системний блок Intel E 6500 G41 DDR2 2 Gb HDD500Gb DVD-R W ATX LAN	3 732,85	3 732,85		
бгр_Ваза EMPEROR 60*160cm	15 504,13	6 783,00	8	
721,12				
бгр._Тумбочка на коліщатах (3 шухляди) 428x600 Н=560	4	455,28		
1 949,22 2 506,06				

бгр_Шафа для одягу ШО-300/2	1 920,83	120,06	1 800,77
бгр._Тумбочка на коліщатах (3 шухляди) 428х600 Н=560	4	455,28	
1 949,22 2 506,06			
бгр_Шафа для одягу ШО-300/2	1 920,83	120,06	1 800,77
бгр._Тумбочка на коліщатах (3 шухляди) 428х600 Н=560	4	455,28	
1 949,22 2 506,06			
бгр_Шафа для одягу ШО-300/2	2 184,63	136,53	2 048,10
бгр._Шафа канцелярська 800х425 Н=1120	5 634,62	2	465,19
3 169,43			
бгр._Тумбочка на коліщатах (3 шухляди) 428х600 Н=560	4	455,28	
1 949,22 2 506,06			
бгр._Шафа канцелярська 800х425 Н=1120	5 634,62	2	465,19
3 169,43			
бгр._Шафа канцелярська 800х425 Н=1120	5 634,62	2	465,19
3 169,43			
бгр_Шафа для одягу ШО-300/2	1 941,67	121,35	1 820,32
бгр._Стіл з вирізом під проводку 1600х800 Н=740 (правий виріз)	5		
044,94 2 207,10 2 837,84			
бгр_Ваза EMPEROR 60*160cm	15 504,12	6 783,00	8
721,13			
бгр_Шафа для одягу ШО-300/2	1 941,67	121,35	1 820,32
бгр_Шафа для одягу ШО-300/2	1 911,67	119,49	1 792,18
бгр_Жосткий диск Western Digital Purple 2tb 64mb WD20PURX 3/5 SATA III	2 065,83 103,29	1 962,54	
бгр_Жосткий диск 3,5" Toshiba DT01ACA200 2 tb SATA? 7200rpm. 64 mb	2 000,00 833,40	1 166,60	
бгр._Стіл з вирізом під проводку 1600х800 Н=740 (правий виріз)	5		
044,94 2 207,10 2 837,84			
бгр_Кушетка (синій колір)	2 600,00 1 137,57	1 462,43	
бгр_Vileda Візок два відра льтра Спід з віджимом	4	491,56	
280,71 4 210,85			
бгр_Контейнер пластиковий 1100 л, євростандарт. Сферична кришка. чорний	4 145,83 2 331,99	1 813,84	
бгр_Столик журнальний 90х60х40, стільниця Spessart oak veneer L002. ніжки -метал dark brown M30714	435,61 902,22	13 533,39	

6гр_Стіл Cane -Line 5065 AG Anthracite 2 965,87	4 909,00	1	943,13
6гр_Сушка для рук FUTURA автомат сталь 1 859,54	4 250,12	2	390,58
6гр_Сушка для рук FUTURA автомат сталь 1 859,54	4 250,12	2	390,58
6гр_Тканинна ролета Рефлексол 105 ЗІП з електроприводом 177,37 783,27 3 394,10			4
6гр_Сушка для рук FUTURA автомат сталь 1 859,54	4 250,12	2	390,58
6гр_Завіс протипожежний нижній нікель	75,00 4,68		70,32
6гр_Тканинна ролета Рефлексол 105 ЗІП з електроприводом 177,36 783,27 3 394,09			4
6гр_Filmor візок комплексний VEGA, ролик 28 л. дшв: 80x42x112см 4 410,27 2 480,76 1 929,51			
6гр_Тканинна ролета Рефлексол 105 ЗІП з електроприводом 177,37 783,27 3 394,10			4
6гр_Скляні двері	5 820,75 1 091,43		4 729,32
6гр_Скляні двері	5 820,75 1 091,43		4 729,32
6гр_Стіл Cane -Line 5065 AG Anthracite 2 965,87	4 909,00	1	943,13
6гр_Пожежний шкаф з н/ж сталі t-1.5 двустворчатий	11 350,00		11
6гр_Скляні двері	5 820,75 1 091,43		4 729,32
6гр_Тканинна ролета Рефлексол 105 ЗІП з електроприводом 275,13 3 426,57 14 848,56			18
Пожежний шкаф з н/ж сталі t-1.5 двустворчатий	11 350,00		11
6гр_Пиловодосос професійний DELVIR BLASTER 1/33 3 085,02 2 399,65		5	484,67
6гр_Filmor візок комплексний VEGA, ролик 28 л. дшв: 80x42x112см 3 778,78 2 125,44 1 653,33			
6гр_Пожежний шкаф з н/ж сталі t-1.5 одностворчатий 5 583,33		5	583,33
6гр_Filmor візок комплексний VEGA, ролик 28 л. дшв: 80x42x112см			

	3 778,77	2 125,44	1 653,34	
бгр_Завіс протипожежний нижній нікель	75,00	4,68	70,32	
бгр_Тканинна ролета Рефлексол 105 ЗІП з електроприводом	18			
275,13 3 426,57	14 848,56			
бгр_Кулер Ecotronic G2-LSMP5	208,33	2 929,77	2 278,56	
бгр_Стіл Cane -Line 5065 AG Anthracite	4 909,00	1	943,13	
2 965,87				
бгр_Тканинна ролета Рефлексол 105 ЗІП з електроприводом	18			
275,14 3 426,57	14 848,57			
бгр_Скляні двері	5 820,75	1 091,43	4 729,32	
бгр_Стрем'янка професійна Stabili KRAUSE (8)	4	258,33		
798,48 3 459,85				
бгр_Кушетка (синій колір)	2 600,00	1 137,57	1 462,43	
бгр_Пуфік габарит 93*48*h42см-тканина col 67043 Attantis cat 112 (C2) ніжки - мідь	20 382,89	1 273,92	19 108,97	
бгр_Столик журнальний 45*49, стільниця Spessart oak veneer L002. ніжки -метал dark brown M3079	463,18	591,45	8 871,73	
бгр_Шафа канцелярська (без бази)	6 012,91	375,81	5 637,10	
бгр_Столик журнальний 45*49, стільниця Spessart oak veneer L002. ніжки -метал dark brown M3079	463,18	591,45	8 871,73	
бгр_Столик журнальний 45*49, стільниця Spessart oak veneer L002. ніжки -метал dark brown M3079	463,18	591,45	8 871,73	
бгр_Пуфік габарит 93*48*h42см-тканина col 67043 Attantis cat 112 (C2) ніжки - мідь	20 382,89	1 273,92	19 108,97	
бгр_Шафа канцелярська (без бази)	6 012,91	375,81	5 637,10	
бгр_Столик журнальний 45*49, стільниця Spessart oak veneer L002. ніжки -метал dark brown M3079	463,18	591,45	8 871,73	
бгр_Стемянка "Базавий блок 2,0 x 1,2 м."	4 804,17	300,27	4 503,90	
бгр_Пуфік габарит 93*48*h42см-тканина col 67043 Attantis cat 112 (C2) ніжки - мідь	20 382,89	1 273,92	19 108,97	
бгр_Столик журнальний 90x60x40, стільниця Spessart oak veneer L002. ніжки -метал dark brown M30714	435,61	902,22	13 533,39	
бгр_Крісло габарит 80/83/76см, в тканині кат.А Adria 232/ Acol076 After.деревина eucalipthus(LE05)	37 805,23	2 362,83	35 442,40	

6гр_Крісло габарит 80/83/76см, в тканині кат.А Adria 232/ Acol076 After.дерево eucalipthus(LE05) 37 805,24 2 362,83 35 442,41			
6гр_Контейнер пластиковий 1100 л, євростандарт. Сферична кришка. чорний 4 145,83 2 331,99 1 813,84			
1091 989 283,57 518 759,00 470 524,57			
12гр_Блок-пост И-0000015/10 2,2*2,4*2,8 15 333,33 15 333,33			
9гр_Будівельний підйомник GEDA ERA 1200Z/ZP платформа "В" 793 038,75 352 461,44 440 577,31			
12гр_Огорожа з навісом на об'єкті по вул. Різницька/Московська,2/32-34 114 563,15 97 712,13 16 851,02			
9гр_Мобільна туалетна кабіна (умив-к.,приемн.бак-250л) 4 516,67 3 863,61 653,06			
9гр_Вагончик побутовий з коветр 1,5 кВт 19 495,00 16 561,08 2 933,92			
9гр_Вагончик будівельний з 2шт.конветр.2,0 кВт 32 370,00 27 498,24 4 871,76			
9гр_Банер 10*4 м 9 966,67 5 329,17 4 637,50			
Рах 1121; 372 821,51 372 821,51 0,00			
Костюм (куртка та напівкомбінезон) 350,00 350,00			
Світильник MIF12 60W 483,34 483,34			
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/ 39,50 39,50			
Жорсткий диск Western Digital Purple 2TB 64MB 5400rpm 1 831,66 1 831,66			
Tork Диспенсер для вузькопанельних рушників металевий 1 669,64 1 669,64			
Сліл 104 (1500*700*750) яблоня 16мм 405,00 405,00			
Д/з 3.29 (20) 216,67 216,67			
Стілець ИСО ЧОРНИЙ А-1 105,42 105,42			
Пластикова підніжка 450,00 450,00			

К-т Genius SlimStar KM-125 USB Ukr	309,00	309,00	
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	39,50	39,50	
Мікрохвильова піч GORENJE MO-20 MW	1 536,67	1	536,67
Шапка трикот.	41,66	41,66	
Ботинки с метподносок утеплен.	274,08	274,08	
Куртка тем.синяя удлиненная тк. туриста під.фліс	262,50	262,50	
Ботинки с метподносок утеплен.	274,08	274,08	
Стілець ИСО ЧОРНИЙ А-1	105,42	105,42	
Куртка зимова	350,00	350,00	
Ліхтарь YJ-2820 19+15 світлодіодів 220V	308,35	308,35	
ХК-4F/4OZ 3x1,5 ВК мережевий фільтр	749,87	749,87	
Наб кл./миш SVEN Standart Combo 300 USB Black	206,25	206,25	
Кабель канал під стільницю для проводів 1080*х180 Н=110	851,74	851,74	
Зволожувач повітря PHILIPS Safe&clean Series 2000 HU4813/10	3 415,83	3 415,83	3
Наб кл./миш SVEN Standart Combo 300 USB Black	206,25	206,25	
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40	
Сліл 104 (1500*700*750) яблоня 16мм	405,00	405,00	
Ботинки с метподносок утеплен.	274,08	274,08	
Телефонные аппараты/Panasonic KX-TG2511UAT Titan	640,75	640,75	
Плоскогубці з комб. рукоят. PREMIUM 200мм MIOL	66,70	66,70	
Пластикова підніжка	450,00	450,00	
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40	
Бокорізи діеоектричні 160 мм 100	335,00	335,00	
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	39,50	39,50	
Д/з 4.1	216,67	216,67	
Термоповітродувка SPARKY HAG 2000ED	2000Вт.,	50/600*С,	

300/500л/хв, жк.дісплей 0,85 кг.	859,13	859,13	
Блайзер	33,33	33,33	
Костюм (куртка та напівкомбінезон)	350,00	350,00	
Стілець ИСО ЧОРНИЙ А-1	105,42	105,42	
Блайзер	33,33	33,33	
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40	
Кабель канал під стільницю для проводів 1080*х180 Н=110	851,74	851,74	
Кабель канал під стільницю для проводів 1080*х180 Н=110	851,74	851,74	
Кабель канал під стільницю для проводів 1080*х180 Н=110	851,74	851,74	
Куртка тем.синяя удлиненная тк. туриста під.фліс	262,50	262,50	
Акумулятор 12В/7Аг	387,50	387,50	
Блайзер	33,33	33,33	
Костюм (куртка та напівкомбінезон)	350,00	350,00	
Стілець ИСО ЧОРНИЙ А-1	105,42	105,42	
Ботинки с метподносок утеплен.	274,08	274,08	
Навушники Koss CS-100	536,67	536,67	
Д/з 1.37	200,00	200,00	
Перфоратор Makita HR247, 780 Вт, 0-110 об/хв, 2.7Дж, 3 режима	940,83	940,83	1
Костюм (куртка та напівкомбінезон)	350,00	350,00	
Дорожній знак 1.5.3	200,00	200,00	
Монітор LED LCD LG 23 "23 EN33S Black D-Sud (23 EN33S-B)	365,00	365,00	1
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40	
Полукомбиненон утеп. тк. турист	141,66	141,66	
Драбина алюм-ва вільнлстояча 8 ступ, роб.вис. 3,7м, вис. площ. 1,66м, вага 7,6 кг	682,50	682,50	
Ніж для оздоблювальних робіт 18 мм MIOL	11,50	11,50	

Картридж HP M277	2 700,00	2 700,00		
Телефонные аппараты/Panasonic KX-TG2511UAM Metallic	640,75			
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	39,50	39,50		
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	39,50	39,50		
Черевики	233,00	233,00		
Д/з 1.37	200,00	200,00		
Консульт. сигнальный 520мм. м'який	91,67	91,66	0,01	
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40		
Картридж HP M277	2 700,00	2 700,00		
Д/з 1.37	200,00	200,00		
Ніж для оздоблювальних робіт 18 мм MIOL	11,50	11,50		
Черевики	233,00	233,00		
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40		
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	39,50	39,50		
Картридж Brother HL-L2340DWR	2 900,00	2 900,00		
Телефонные аппараты/Panasonic KX-TG2512UAT Titan	1 082,43		1	082,43
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	39,50	39,50		
Картридж Brother HL-L2340DWR	2 900,00	2 900,00		
Блайзер	33,33	33,33		
Повітряний компресор MATARI M250B18-1 1.8KW/220V/250L/50L	3 991,67	3 991,67	3	
Ніж для оздоблювальних робіт 18 мм MIOL	11,50	11,50		
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	39,50	39,50		
Ліхтарь YJ-2820 19+15 світлодіодів 220V	308,35	308,35		
Ботинки с метподносок утеплен.	274,08	274,08		
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	39,50	39,50		
Куртка тем.синяя удлиненная тк. туриста під.фліс	262,50	262,50		

Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40	
Шафа для одягу (700*550*1825)409 яблоня 16 мм	755,83	755,83	
Картридж HP M277	2 700,00	2 700,00	
Кутова шліфмашина Makita 9558HN, 840В 11000 об/хв, круг 125мм, 1,6 кг	1 224,18	1 224,18	
Мітла пластикова (з дерев'яним черенком)	41,17	41,16	0,01
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40	
Стілець ИСО ЧОРНИЙ А-1	105,42	105,42	
Світильник MIF12 60W	483,33	483,34	-0,01
Дорожній знак 1.5.2	200,00	200,00	
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	39,50	39,50	
Драбина алюмінієва 3х8	1 082,50	1 082,50	
Крісло складне Rander Rock	528,34	528,34	
Картридж HP M277	2 700,00	2 700,00	
Консоль сигнальний 520мм. м'який	91,67	91,67	
Дорожній знак 1.5.2	200,00	200,00	
Стілець ИСО ЧОРНИЙ А-1	105,42	105,42	
Рукавички діелектичні безшовні латексні /9 кВ/ клас 0	55,00		55,00
Tork Диспенсер для аерозольного освіжувача повітря	1 717,69		1 717,69
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	39,50	39,50	
Дорожній знак 3,29 (40)	217,50	217,50	
Блайзер	33,33	33,33	
Жорсткий диск Western Digital Purple 2ТВ 64МВ 5400rpm	1 831,67		1 831,67
Шафа висока ШД403(700*347*1825) 16мм яблоня	501,67	501,67	
Кліщі струмовимірювальні UT207	1 518,30	1 518,30	
Дорожній знак 3,29 (40)	217,50	217,50	

Полукомбиненон утеп. тк. турист	141,66	141,66	
Монітор LED LCD LG 23 "23 EN33S Black D-Sud (23 EN33S-B)	365,00	1 365,00	1
Модем USB EC 306-2 в упаковці	499,17	499,17	
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00	
Датчик температур HH-79NZ-032-S	2 700,00	2 700,00	
Картридж HP CF 400A 201A CLJ M252/M277 Black	1 620,00		1
Костюм (куртка та брюки)	320,00	320,00	
Дорожній знак 1.37	195,00	195,00	
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00	
Костюм (куртка та брюки)	320,00	320,00	
Дорожній знак розміром 0,45x0,90 м	195,83	195,83	
Електрочайник SATURN ST-EK0011	291,67	291,67	
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00	
Зубило SDS Plus плоске 20x250 мм Haisser	72,58	72,58	
Костюм (куртка та брюки)	320,00	320,00	
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00	
Електрочайник GORENJE K 17 FEII	601,25	601,25	
Електрочайник GORENJE K 17 FEII	601,25	601,25	
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00	
Картридж HP CF 401A 201A CLJ M252/M277 Cyan	1 921,65		1
Дорожній знак 1.5.3	200,00	200,00	
Костюм (куртка та брюки)	320,00	320,00	
Черевики	233,00	233,00	
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00	
Конвектор ЕСН/Т 2000 М	1 177,08	1 177,08	
Консоль сигнальний 520мм. м'який	91,66	91,67	-0,01

Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00		
Стелаж оц 1976*1000*460 4 пол. ДСП	790,62	790,62	-0,01	
Картридж Brother HL L23660/2365	1 450,00			1 450,00
Стілець ИСО ЧОРНИЙ А-1	105,42	105,42		
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00		
Стелаж оц 1976*1000*460 4 пол. ДСП	790,61	790,61		
Tork корзина для сміття 50 л.	2 767,17			2 767,17
Консоль сигнальний 520мм. м'який	91,66	91,67	-0,01	
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00		
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00		
Tork Диспенсер для вузькопанельних рушників металевий	1 668,28			1 668,28
Шлюз D-Link DVG-N5402SP c WIFI	708,33	708,33		
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00		
Сумка для інструментів 25 відділень, MIOL	333,35	333,35		
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00		
Консоль сигнальний 520мм. м'який	91,66	91,67	-0,01	
Блок безперебійного живлення ББП125И-12	1 430,00			1 430,00
Дорожній знак 1.37	195,00	195,00		
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00		
Костюм (куртка та брюки)	320,00	320,00		
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00		
Дорожній знак 1.37	195,00	195,00		
Датчик температур НН-79NZ-032-S	2 700,00			2 700,00
Мікрохвильова піч Grunhelm 20 MX68-LB	1 270,00			1 270,00
Вачеги для захисту від високих температур	48,33	48,33		
Дальномір GLM 50	1 313,55			1 313,55

Телефонные аппараты/Panasonic KX-TG2511UAS Silver	745,00		
745,00			
Навушники протишумові COM3-1 Ягуар (РОСОМЗ)	43,33	43,33	
Секція Standart 3450x2045	1 375,00	1 375,00	
Окуляри захисні	20,00	20,00	
Вачеги для захисту від високих температур	48,33	48,33	
Акумулятор 12В/7Аг	387,50	387,50	
Навушники протишумові COM3-1 Ягуар (РОСОМЗ)	43,33	43,33	
Жакет 2	1 350,00	1 350,00	
Металева кришка для проводів 320x130 Н=25786,23	786,23		
Жакет 2	1 350,00	1 350,00	
Металева кришка для проводів 320x130 Н=25786,23	786,23		
Шкаф-стол-550мм	1 758,42	1 758,42	
Металева кришка для проводів 320x130 Н=25786,23	786,23		
Металева кришка для проводів 320x130 Н=25786,23	786,23		
Консульт сигнальний 520мм. м'який	91,67	91,66	0,01
Картридж Brother HL L23660/2365	1 391,67	1 391,67	
Консульт сигнальний 520мм. м'який	91,67	91,67	
Вачеги для захисту від високих температур	48,33	48,33	
Килимове покриття "ШЕФІЛД"	250,00	250,00	
Консульт сигнальний 520мм. м'який	91,66	91,66	
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00	
Черевики	233,00	233,00	
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00	
Електрочайник GORENJE K17I	647,92	647,92	
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00	
Інструмент профі для обтискання RJ -45	187,50	187,50	
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00	

Електрочайник GORENJE K 17 FEII	770,00	770,00	
Консульт сигнальний 520мм. м'який	91,67	91,66	0,01
Картридж HP CF 402A 201A CLJ M252/M277 Yellow 1	921,65		1
Жорсткий диск Western Digital Purple 2TB 64MB 5400rpm 1	831,67		
Конвектор ЭВУА-2	621,67	621,67	-0,01
Ключі комбіновані 6-32 мм	1 505,42		1 505,42
Конвектор ЭВУА-2	621,66	621,66	0,01
табличка металева	82,25	82,25	
Консульт сигнальний 520мм. м'який	91,67	91,67	
Секція Standart 3450x2045	1 375,00		1 375,00
Картридж HP CF 403A 201A CLJ M252/M277 Moganta 1	921,65		1 921,65
Секція Standart 3450x2045	1 375,00		1 375,00
Куртка зимова	350,00	350,00	
Дорожній знак 3.42	216,67	216,67	
Секція Standart 3450x2045	1 375,00		1 375,00
Секція Standart 3450x2045	1 375,00		1 375,00
Відеокарта GIGABYTE nVIDIA 210 1GB DDR 64 bit 1	125,00		1 125,00
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00	
Стілець ИСО ЧОРНИЙ А-1	105,42	105,42	
Тонometr Microlife BP A2 Classic (fdnjvfn)	939,27	939,27	
Тестер кабеля MS6813 1	036,00	1 036,00	
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00	
Полукомбиненон утеп. тк. турист	141,66	141,66	
Каска захисна TRIARMA 1125 /S03E*F/, вент. (біл./S03EWF/))	62,50	62,50	
Світильник MIF12 60W	483,34	483,34	

Шафа	1 250,00	1 250,00
Каска захисна TRIARMA 1125 /S03E*F/, вент. (біл./S03EWF/))	62,50	62,50
Каска захисна TRIARMA 1125 /S03E*F/, вент. (біл./S03EWF/))	62,50	62,50
Стілець ИСО ЧОРНИЙ А-1	105,42	105,42
Стрем'янка професійна Stabili KRAUSE (5)	3 000,00	3 000,00
Каска захисна TRIARMA 1125 /S03E*F/, вент. (біл./S03EWF/))	62,50	62,50
Тумба	1 250,00	1 250,00
Триноги	233,33	233,33
Каска захисна TRIARMA 1125 /S03E*F/, вент. (біл./S03EWF/))	62,50	62,50
Стелаж оц 1976*1000*460 4 пол. ДСП	790,61	790,61
Каска захисна TRIARMA 1125 /S03E*F/, вент. (біл./S03EWF/))	62,50	62,50
Тумба	1 250,00	1 250,00
Стілець ИСО ЧОРНИЙ А-1	105,42	105,42
Триноги	233,33	233,33
Каска захисна TRIARMA 1125 /S03E*F/, вент. (біл./S03EWF/))	62,50	62,50
Сліл 104 (1500*700*750) яблоня 16мм	405,00	405,00
Стілець ИСО ЧОРНИЙ А-1	105,42	105,42
Шапка трикот.	41,66	41,66
Шапка трикот.	41,66	41,66
Комутатор D-Link DES-1008C 8port 10/100BaseTX desktop	225,16	225,16
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00
Накопичувач SSD Samsung 860 Evo-Series 500GB 2.5" SATA III V-NAND	4 415,83	4 415,83
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00

Стілець ИСО ЧОРНИЙ А-1	105,42	105,42		
Шапка трикот. 41,66	41,66			
Скрепер для прибирання снігу, великий	1 582,50	1	582,50	
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00		
Стілець ИСО ЧОРНИЙ А-1	105,42	105,42		
Скрепер для прибирання снігу, великий	1 582,50	1	582,50	
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00		
Полукомбиненон утеп. тк. турист	141,66	141,66		
Шапка трикот. 41,66	41,66			
Урна напівкруг. BULLET 60л, нерж.сталь сатин ,мішок Р	3 475,00	3	475,00	
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00		
Урна напівкруг. BULLET 60л, нерж.сталь сатин ,мішок Р	3 475,00	3	475,00	
Комутатор TP-LINK TL-SF1024 (24-Port 10/100)	995,85	995,85		
Полукомбиненон утеп. тк. турист	141,66	141,66		
Урна напівкруг. BULLET 60л, нерж.сталь сатин ,мішок Р	3 475,00	3	475,00	
Комутатор TP-LINK TL-SF1024 (24-Port 10/100)	995,85	995,85		
Консуль сигнальний 520мм. м'який	91,67	91,66	0,01	
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00		
Стелаж оц 1976*1000*460 4 пол. ДСП	790,61	790,61		
Стілець ИСО ЧОРНИЙ А-1	105,42	105,42		
Дорожній знак 3.42	216,67	216,67		
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40		
Стілець ИСО ЧОРНИЙ А-1	105,42	105,42		
Мегафон Maxtone GTC25S	1 216,67	1 216,67		
Консуль сигнальний 520мм. м'який	91,66	91,67	-0,01	

	Світильник MIF12 60W	483,34	483,34
	Стелаж оц 1976*1000*460 4 пол. ДСП	790,61	790,61
	Рулетка магнітна прогумована, стрічка з нейлон.покриттям 5 м,PREMIUM.MIOL	54,20	54,20
	Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00
	Стелаж оц 1976*1000*460 4 пол. ДСП	790,61	790,61
	Безконтактна картка EM-Marin Claimshall пронумерована, з прорізю	740,83	740,83
	Стелаж оц 1976*1000*460 4 пол. ДСП	790,61	790,61
	Стілець ИСО ЧОРНИЙ А-1	105,42	105,42
	Безконтактна картка EM-Marin Claimshall пронумерована, з прорізю	740,84	740,84
	Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00
	Стелаж оц 1976*1000*460 4 пол. ДСП	790,62	790,62 -0,01
	Безконтактна картка EM-Marin Claimshall пронумерована, з прорізю	740,83	740,83
	Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00
	Стелаж оц 1976*1000*460 4 пол. ДСП	790,61	790,61 0,01
	Стілець ИСО ЧОРНИЙ А-1	105,42	105,42
	Урна "Куб"	940,00	940,00
	Каска захисна TRIARMA 1125 /S03E*F/, вент. (біл./S03EWF/))	62,50	62,50
	Світильник MIF12 60W	483,33	483,33
	Урна "Куб"	940,00	940,00
	Каска захисна TRIARMA 1125 /S03E*F/, вент. (біл./S03EWF/))	62,50	62,50
	Стелаж оц 1976*1000*460 4 пол. ДСП	790,61	790,61
	Урна "Куб"	940,00	940,00
	Стілець ИСО ЧОРНИЙ А-1	105,42	105,42
	Каска захисна TRIARMA 1125 /S03E*F/, вент. (біл./S03EWF/))	62,50	62,50

Стелаж оц 1976*1000*460 4 пол. ДСП	790,61	790,61	0,01
Пнемопістолет для накачування коліс вант.машин, маном. 80мм PREMIUM	208,35	208,35	
Стелаж оц 1976*1000*460 4 пол. ДСП	790,61	790,61	
Стілець ИСО ЧОРНИЙ А-1	105,42	105,42	
Консуль сигнальний 520мм. м'який	91,67	91,66	0,01
Шафа	1 250,00	1 250,00	
Стелаж оц 1976*1000*460 4 пол. ДСП	790,61	790,61	
Електрочайник SATURN ST-EK8420 Black	274,17	274,17	
Стелаж оц 1976*1000*460 4 пол. ДСП	790,61	790,61	
Консуль сигнальний 520мм. м'який	91,67	91,67	
Рукавички діелектичні безшовні латексні /9 кВ/ клас 0	55,00		55,00
Стілець ИСО ЧОРНИЙ А-1	105,42	105,42	
Tork диспансер міні для т/п на два рулони металевий	1 230,19		1 230,19
Консуль сигнальний 520мм. м'який	91,67	91,67	
Стелаж оц 1976*1000*460 4 пол. ДСП	790,61	790,61	
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	45,50	45,50	
Шафа меблева ШМР-18/1	2 017,50	2 017,50	
Диспенсер Tork для мила -піни металевий	775,12	775,12	
Електрочайник ROTEX RKT 82-G	196,67	196,67	
Шкаф с полками-466 мм	986,19	986,19	
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	45,50	45,50	
Пенал "Силкипер"	85,00	85,00	
Скринька BOX DE LUX 400x230x200	81,67	81,67	
Диспенсер Tork для мила -піни металевий	775,12	775,12	
Пенал "Силкипер"	85,00	85,00	
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	45,50	45,50	

Плоскогубці, пасатіжи 115мм/44 прямі	16,67	16,67		
Диспенсер Tork для мила -піни металевий	775,12	775,12		
Пенал "Силкипер"	85,00	85,00		
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	45,50	45,50		
Дозиметр/Нітрат-тестер Anmez Greentest Eco 2	650,00		2	650,00
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	45,50	45,50		
Пенал "Силкипер"	85,00	85,00		
Дозиметр/Нітрат-тестер Anmez Greentest Eco 2	650,00		2	650,00
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	45,50	45,50		
Пенал "Силкипер"	85,00	85,00		
Плоскогубці, пасатіжи 200х41 мм	57,50	57,50		
Пенал "Силкипер"	85,00	85,00		
Шкаф для пошти - 550 мм	2 083,42		2	083,42
Заземлення переносне для рП до 15 кВ ЗПП-15М		733,00		733,00
Мобільний телефон NOKIA 105 Black New	415,83	415,83		
Стійка оцинкована діам. 57 h=3,2 м	307,33	307,33		
Взуття	208,33	208,33		
Обігрівач	533,33	533,33	0,01	
Мобільний телефон NOKIA 105 Black New	415,84	415,84		
Обігрівач	533,34	533,34	-0,01	
Мобільний телефон NOKIA 105 Black New	415,83	415,83		
Стійка оцинкована діам. 57 h=3,2 м	307,33	307,33		
Куртка утеплена	1 210,00		1	210,00
Обігрівач	533,33	533,33		
Мобільний телефон NOKIA 105 Black New	415,84	415,84		
Мобільний телефон NOKIA 105 Black New	415,83	415,83		
Жакет 1	943,00	943,00		

Мобільний телефон NOKIA 105 Black New	415,84	415,84
Жакет 1	943,00	943,00
Мобільний телефон NOKIA 105 Black New	415,83	415,83
Куртка утеплена Шторм	593,00	593,00
Куртка утеплена Шторм	593,00	593,00
Куртка утеплена Шторм	593,00	593,00
Шкаф угловий з полицею - 644 мм	1 149,26	1 149,26
Драбина алюмінієва 8 сход.2,3м, вис.пл.1,61м,вага 5,7кгНОВВУ	929,15	929,15
Диспенсер Tork для мила -піни металевий	775,12	775,12
Ключ трубний 1,5 "/45 ' S	250,00	250,00
Пенал "Силкипер"	85,00	85,00
Шафа одягова спеціальна ШО-300/2 уп	853,34	853,33 0,01
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	45,50	45,50
Клавіатура Genius KM-130 Влас	180,00	180,00
Шафа одягова спеціальна ШО-300/2 уп	853,34	853,34
Набір шестигранних ключів 8 шт. (TX0 10-50) Cr-V	115,83	115,83
Шафа для одягу ШО-300/2	1 552,50	1 552,50
Шафа одягова спеціальна ШО-300/2 уп	853,33	853,33
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
Урна металева з педаллю JOFEL	451,56	451,56
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
Шафа для одягу ШО-300/2	1 552,50	1 552,50
Шафа одягова спеціальна ШО-300/2 уп	853,33	853,34 -0,01
Шафа для одягу ШО-300/2	1 552,50	1 552,50
Шафа одягова спеціальна ШО-300/2 уп	853,33	853,33
Рукавички діелектичні безшовні латексні /9 кВ/ клас 0	75,90	75,90

Урна металева з педаллю JOFEL	451,56	451,56	
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	39,50	39,50	
Шафа для одягу ШО-300/2	1 552,50	1 552,50	
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40	
Урна металева з педаллю JOFEL	451,56	451,56	
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40	
Шафа для одягу ШО-300/2	1 552,50	1 552,50	
Костюм (куртка та брюки)	320,00	320,00	
Диспенсер Tork міні для т/п на два рулони металевий	1 230,19		1
Обігрівач масляний SUPRA ORS-11 F-2N white	392,50	392,50	
Пенал "Силкипер"	85,00	85,00	
Пенал "Силкипер"	85,00	85,00	
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	45,50	45,50	
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	45,50	45,50	
Обігрівач масляний SUPRA ORS-11 F-2N white	392,50	392,50	
Пенал "Силкипер"	85,00	85,00	
Бокоріз 185x27 мм	49,17	49,17	
Табличка 350x700	455,55	455,55	
Вачеги для захисту від високих температур	48,33	48,33	
Набір викруток PH-SL-Тестер-ПРОФИ 7 шт 1000V	155,00	155,00	
Ключ трубний 1"/45 ' G	167,50	167,50	
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	45,50	45,50	
Шкаф для одягу - 550 мм	1 033,25	1 033,25	
Табличка 350x700	455,55	455,55	
Ключ гайковий розвідний 250-32мм	141,67	141,67	
Диспенсер Tork для вузькопанельних рушників металевий	1 420,34		1
Табличка 350x700	455,55	455,55	

Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	45,50	45,50	
Фреон R410A	1 975,83	1 975,83	
Скринька STRATOS 1B 50x25x23, 5см		112,55	112,55
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	45,50	45,50	
Зєднувач і цоколь	1 205,31	1 205,31	
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	45,50	45,50	
Вогнегасник порошковий ВП-5		122,40	122,40
Набір насадок 1/4	523,07	523,07	
Сад-стрем'янка ITOSS 918	448,33	448,33	
Куртка зимова	350,00	350,00	
Куртка зимова	350,00	350,00	
Блок живлення MDR-20-24	243,80	243,80	
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00	
Куртка зимова	350,00	350,00	
Блок живлення MDR-20-24	243,80	243,80	
Tork Диспенсер для аерозольного освіжувача повітря	1 669,64		1
Куртка зимова	350,00	350,00	
Ключ трубний 3"/90	1 375,00	1 375,00	
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00	
Сад-стрем'янка ITOSS 915	283,33	283,33	
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00	
Телефон дротовий Panasonic KX-TS2350UAW White	302,35	302,35	
Акумулятор 12В/7Аг	387,50	387,50	
Телефон дротовий Panasonic KX-TS2350UAW White	302,35	302,35	
Сад-стрем'янка ITOSS 7610	1 467,51	1 467,51	
Жорсткий диск Western Digital Purple 2TB 64MB 5400rpm	1 905,01		1

Телефон дротовий Panasonic KX-TS2350UAW White	302,35	302,35		
Шафа офісна	1 528,33	1 528,33		
Телефон дротовий Panasonic KX-TS2350UAW White	302,35	302,35		
Картридж Canon 728 MF45xx/MF44xx series	659,50	659,50		
Шафа для одягу	1 768,33	1 768,33		
Оригінальний блок живлення для ноутбука HP 19.5V PA-1900-32HJ	443,13	443,13		
Стілець складний Vitan Режисер без полиці	567,50	567,50		
Килимове покриття "ШЕФІЛД"	250,00	250,00		
Килимове покриття "ШЕФІЛД"	250,00	250,00		
Консульт сигнальний 520мм. м'який	91,66	91,67	-0,01	
Стілець складний Vitan Режисер без полиці	567,50	567,50		
Навушники протишумові COM3-1 Ягуар (РОСОМ3)	43,33	43,33		
Стілець складний Vitan Режисер без полиці	567,50	567,50		
Консульт сигнальний 520мм. м'який	91,67	91,67		
Драбина алюмін. з 8 алюм.сход. Drald-8	1 239,18	1	239,18	
Корзина для сміття з попільницею 60 л.	1 845,00	1	845,00	
Набір інструменту 1/2+ 1/4	1 925,77	1 925,77		
Консульт сигнальний 520мм. м'який	91,67	91,66	0,01	
Драбина алюмін. з 8 алюм.сход. Drald-8	1 239,17	1	239,17	
Стілець складний Vitan Режисер без полиці	567,50	567,50		
Консульт сигнальний 520мм. м'який	91,67	91,67		
Стілець пластиковий ТАУЕР ВУД, білий	1 259,35	1	259,35	
Стілець складний Vitan Режисер без полиці	567,50	567,50		
Стілець пластиковий ТАУЕР ВУД, білий	1 259,35	1	259,35	
Стілець складний Vitan Режисер без полиці	567,50	567,50		

Стілець пластиковий TAYEP ВУД, білий	1 259,35	1 259,35
Ліхтарі SUPRA SFL-PLR-1LW01	225,83	225,83
Стілець складний Vitan Режисер без полиці	567,50	567,50
Навушники протишумові COM3-1 Ягуар (РОСОМЗ)	43,33	43,33
Ліхтарі SUPRA SFL-PLR-1LW01	225,83	225,83
Блок живлення 24V 5A 120W на DIN	571,20	571,20
МФУ Canon	686,29	686,29
Тринога переносна	233,33	233,33
Напівгруглогубці 165x15 мм	87,50	87,50
Тепловентилятор SATURN ST-HT8341K	385,42	385,42
Тринога переносна	233,33	233,33
Показчик напруги "Контакт-55ЭМ" звуковий (до 450В)	120,00	120,00
Показчик напруги "Контакт-55ЭМ" звуковий (до 450В)	120,00	120,00
Заземлення переносне для рП до 15 кВ ЗПП-15М	733,00	733,00
Ніж 170 см. сегм. лезо 18 мм. метал корпус	85,84	85,84
Взуття	208,33	208,33
Відро для льоду з кришкою Kitchen Craft	1 370,00	1 370,00
Картридж Brother HL L23660/2365	1 370,85	1 370,85
Взуття	208,33	208,33
Колонки Trust 2.0 (Mila)	375,00	375,00
Мобільний телефон NOKIA 105 Black New	415,83	415,83
Переставні кліщі 240x33 мм	252,67	252,67
Стійка оцинкована діам. 57 h=3,2 м	307,33	307,33
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00
Мобільний телефон NOKIA 105 Black New	415,83	415,83

Мобільний телефон NOKIA 105 Black New	415,83	415,83
Стійка оцинкована діам. 57 h=3,2 м	307,33	307,33
Диспенсер Tork для для аерозольного освіжувача повітря	1	419,72
	1	419,72
Взуття	208,33	208,33
Мобільний телефон NOKIA 105 Black New	415,84	415,84
Телефон дротовий Panasonic KX-TS2350UAW White	302,35	302,35
Стілець на рамі	120,00	120,00
Жорсткий диск Western Digital Purple 2TB 64MB 5400rpm	1	905,01
	1	905,01
Накидка з лого	416,67	416,67 -0,01
Накидка з лого	416,67	416,67
Стіл офісний радіусний тумбою	1	635,83
	1	635,83
Накидка з лого	416,67	416,67
Накидка з лого	416,66	416,66 0,01
Крісло Юпітер	335,00	335,00
Інтернет-шлюз D-Link DIR-615/A Wireles 802/11n (DIR-615/A)	215,00	215,00
Телефон дротовий Panasonic KX-TS2388UAB Black	943,45	943,45
Показчик високої напруги до 10кВ УВН80-2М/1	267,00	267,00
Телефон дротовий Panasonic KX-TS2388UAB Black	943,45	943,45
Консульт сигнальний 520мм. м'який	91,66	91,67 -0,01
Набір викруток PH-SLTестер Профи	485,00	485,00
Набір шестигранних ключів 7 ш (Т10-40)	283,33	283,33
Штанга оперативна ізолююча 10кВ ШО-10	124,00	124,00
Переставні кліщі 250х45 мм	237,29	237,29
Фотобарабан Brother HL-L2360/2365, DCP-L2500/25х0, MFC-L2700/2720/2740 2	100,00	2 100,00
Триноги	233,33	233,33
Леза 18 мм сегментні 10 шт	27,50	27,50

Триноги	233,33	233,33	
Плоскогупц комбіновані 160 мм. 1000 V	278,33	278,33	
Тринога переносна	233,33	233,33	
Тепловентилятор SATURN ST-HT8341K	385,42	385,42	
Жорсткий диск Toshiba 2TB 7200rpm 64VD DT01ACA200 3.5 SATAIII	1 440,84	1 440,84	-0,01
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40	
Рулонні штори 900x2200	854,69	854,69	
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40	
Жорсткий диск Toshiba 2TB 7200rpm 64VD DT01ACA200 3.5 SATAIII	1 440,83	1 440,83	
Напівкомбінезон утеплений	955,00	955,00	
Табличка 350*700	334,17	334,16	0,01
Рулонні штори 900x2200	854,69	854,69	
Знак дорожній 4,4	1 345,83	1 345,83	
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40	
Табличка 350*700	334,17	334,17	
Картридж Canon 728 MF45xx/MF44xx series	727,00	727,00	
Костюм (куртка та брюки)	320,00	320,00	
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	45,50	45,50	
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40	
Табличка 350*700	334,16	334,17	-0,01
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	45,50	45,50	
Черевики	185,00	185,00	
Картридж Canon 728 MF45xx/MF44xx series	727,00	727,00	
Костюм (куртка та брюки)	320,00	320,00	
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	45,50	45,50	
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40	

Стіл Класик 80*80 горіх лісний	1 067,50	1 067,50
Черевики 185,00	185,00	
Дорожній знак 4,8	217,50	217,50
Урна металева з педаллю JOFEL	451,56	451,56
Урна металева з педаллю JOFEL	451,56	451,56
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00
Дорожній знак 4,8	217,50	217,50
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00
Ліхтарь Emos E208A (P4517)	515,83	515,83
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
Дорожній знак 3,29 (40)	217,50	217,50
Рулонні штори 900x2200	854,69	854,69
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
Рулонні штори 900x2200	854,69	854,69
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
Рулонні штори 900x2200	854,69	854,69
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
Рулонні штори 900x2200	854,69	854,69
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
Жорсткий диск Toshiba 2TB 7200rpm 64VD DT01ACA200 3.5 SATAIII	1 440,83	1 440,83
	0,01	
Обідній комплект Тавол Ретта (стіл + 3 табурета)	1 795,00	1
795,00		
Рулонні штори 900x2200	854,69	854,69

	Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
	табурет Софі алюм Скаден чориний	205,00	205,00
	табурет Софі алюм Скаден чориний	205,00	205,00
	Д/з 4.1	216,67	216,67
	Куртка зимова	350,00	350,00
	Д/з 4.1	216,67	216,67
	Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
	Набір викруток ергономічних CRV 7 шт.	115,85	115,85
	Стійка оцинкована діам. 40 h=2,8 м	268,33	268,33
	Д/з 4.1	216,67	216,67
	Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
	Муфта стандартна	83,33	83,33
	Ак.шуруповерт DeWalt DCD734C2, 14, 4В, 38Нм, 2ак. Li-Ion 1.3А/г, з/п, валіза	2 278,69	2 278,69
	Д/з 3.29 (40)	216,67	216,67
	Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
	Куртка зимова	350,00	350,00
	Д/з 3.29 (40)	216,67	216,67
	Куртка тем.синяя удлиненная тк. туриста під.фліс	262,50	262,50
	Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
	Куртка тем.синяя удлиненная тк. туриста під.фліс	262,50	262,50
	Набір інструментів електромонтера НЕУ-101Ф	1 140,00	1 140,00
	Тачка садово-будівельна одноколісна з посиленою рамою, об'єм 110/200 л.	778,33	778,33
	Д/з 3.29 (20)	216,67	216,67
	Пластикова підніжка	450,00	450,00
	Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
	Знак дорожній 5,39	1 457,50	1 457,50

Плоскогубці, пасатіжи 200мм комбіновані	121,67	121,67
Куртка зимова	350,00	350,00
Черевики	185,00	185,00
Молоток слюсарний 500 г.	48,33	48,33
Костюм (куртка та брюки)	320,00	320,00
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
Ключ трубний 2"/90 '	360,07	360,07
Боти діелектичні /20 кВ/ (322)	151,80	151,80
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
Костюм (куртка та брюки)	320,00	320,00
Стійка оцинкована діам. 40 h=2,8 м	268,33	268,33
Черевики	185,00	185,00
Куртка зимова	350,00	350,00
Черевики	185,00	185,00
Костюм (куртка та брюки)	320,00	320,00
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
Стійка до знаку D 57 мм	1 632,25	1 632,25
Стійка оцинкована діам. 40 h=2,8 м	268,33	268,33
табурет Софі алюм Скаден чориний	205,00	205,00
Жорсткий диск Western Digital Purple 2TB 64MB 5400rpm	1	974,17
	1 974,17	
Костюм (куртка та брюки)	320,00	320,00
Куртка зимова	350,00	350,00
табурет Софі алюм Скаден чориний	205,00	205,00
Д/з 1.37	200,00	200,00
Монітор LED LCD LG 23 "23 EN33S Black D-Sud (23 EN33S-B)	1	
	365,00	1 365,00
Мітла пластикова (з дерев'яним черенком)	41,17	41,17

Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	39,50	39,50	
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40	
Костюм (куртка та брюки)	320,00	320,00	
Шапка трикот. 30,00	30,00		
Електрочайник MIRTA КТ-1027	157,50	157,50	
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40	
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	39,50	39,50	
Шапка трикот. 30,00	30,00		
Мітла пластикова (з дерев'яним черенком)	41,16	41,17	-0,01
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40	
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40	
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	39,50	39,50	
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00	
Шапка трикот. 30,00	30,00		
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	39,50	39,50	
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00	
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40	
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	39,50	39,50	
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00	
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40	
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	39,50	39,50	
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40	
Урна металева з педаллю JOFEL	451,56	451,56	
Шафа для одягу ШО-300/2	1 567,50	1 567,50	
Шафа одягова спеціальна ШО-300/2 уп	853,33	853,33	
Лампа настільна світлодіодна DESK lamp 7W black	832,50	832,50	
Багатофункціональний пристрій А4 ч/б Canon i-SENSYS MF4410 (4509B43AA)	1 614,00	1 614,00	

Диспенсер Tork міні для т/п на два рулони металевий	1 230,19	1
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	39,50	39,50
Шафа для одягу ШО-300/2	1 567,50	1 567,50
Монітор LED LCD LG 23 "23 EN33S Black D-Sud (23 EN33S-B)	1 365,00	1 365,00
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
Костюм (куртка та брюки)	320,00	320,00
Диспенсер Tork міні для т/п на два рулони металевий	1 230,19	1
Шапка трикот.	30,00	30,00
Мітла пластикова (з дерев'яним черенком)	41,17	41,17
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
Шафа для одягу ШО-300/2	1 567,50	1 567,50
Монітор LED LCD LG 23 "23 EN33S Black D-Sud (23 EN33S-B)	1 365,00	1 365,00
Диспенсер Tork міні для т/п на два рулони металевий	1 230,19	1
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	39,50	39,50
Шафа для одягу ШО-300/2	1 567,50	1 567,50
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
Костюм (куртка та брюки)	320,00	320,00
Диспенсер Tork міні для т/п на два рулони металевий	1 230,19	1
Шапка трикот.	30,00	30,00
Контейнер для зберігання люмінесцентних ламп з поролоном КЛЛ-4П 1650x300x500h1	237,50	1 237,50
Лопата Argo Ergo Alu для снігу, червона	172,50	172,50
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	39,50	39,50
Рулонні штори 1000x2200	932,64	932,64
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	45,50	45,50

Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00
Рулонні штори 1000x2200	932,64	932,64
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	45,50	45,50
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
Лопата Argo Ergo Alu для снігу, червона	172,50	172,50
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	39,50	39,50
Filmor віджим роликовий	1 521,68	1 521,68
Рулонні штори 1000x2200	932,64	932,64
Ліхтарь Emos KB-2137 (P4507)	578,33	578,33
Урна металева з педаллю JOFEL	451,56	451,56
Набір комбінований гайкових ключів 25 шт. (6-32мм) Cr-V	567,96	567,96
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00
Рулонні штори 1000x2200	932,64	932,64
Урна металева з педаллю JOFEL	451,56	451,56
Лопата Argo Ergo Alu для снігу, червона	172,50	172,50
Filmor віджим роликовий	1 521,68	1 521,68
картридж HP LJ P1566/1606DN (CE278A)	640,00	640,00
Дорожній знак розміром 1200*1500	945,00	945,00
Урна металева з педаллю JOFEL	451,56	451,56
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00
Лопата Argo Ergo Alu для снігу, червона	172,50	172,50
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	39,50	39,50
Інтерфейс Ethernet	1 500,00	1 500,00
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	45,50	45,50

Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00
Навушники/sennheiser CX 300-II Precision black	754,17	754,17
Набір викруток SL-PH серія S2 6шт	129,33	129,33
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	39,50	39,50
Щітка для унітазу НАСЕКА	1 073,33	1 073,33
Лопата Argo Ergo Alu для снігу, червона	172,50	172,50
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	39,50	39,50
Рулонні штори 1000x2200	932,64	932,64
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00
Дорожній знак 4,8	217,50	217,50
Кріплення для вогнегасників ВП	15,00	15,00
Рулонні штори 1000x2200	932,64	932,64
Копи картридж Xerox WC 5016/2050	2 557,50	2 557,50
Килимок гумовий д/е 50*50 /20 кВ/	45,50	45,50
Вогнегасник порошковий ВП-5	122,40	122,40

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника		За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн)		-53 667	-90 922
Статутний капітал (тис.грн)		24	24
Скоригований статутний капітал (тис.грн)		24	24
Опис	Чисті активи розраховуються, як активи підприємства за винятком його зобов'язань. Їх вартість розраховується на основі даних балансу згідно Методрекомендацій ДКЦПФР (Рішення № 485 від 17.11.04р.).		
	Вартість чистих активів		
-	загальна вартість активів Товариства на 31.12.2018р. становить 740394 тис.грн.		
-	загальна вартість зобов'язань Товариства становить 794 061 тис. грн.		

	<p>Всього чисті активи на 31.12.2018 р. -53 667 тис.грн.</p> <p>Сума зареєстрованого капіталу на 31.12.2018р. 24 тис.грн.</p>
Висновок	<p>Чисті активи Товариства станом на 31.12.2018 року мають від'ємне значення "-53 667 тис.грн., та не відповідають вимогам чинного законодавства, а саме п. 3 ст. 155 цивільного кодексу України №435-IV від 16.01.2003 року. Проте, зважаючи на динаміку покращення фінансового стану та зростання ефективності діяльності, накопичені збитки, які виникли на етапі будівництва і налагодження діяльності Товариства, є реальна можливість покрити майбутніми прибутками у найближчі роки.</p>

3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	447 967	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	447 967	X	X
Зобов'язання за власними облігаціями серії А №228/2/2013 від 29.11.2013	20.12.2013	447 967	10	15.12.2033
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	0	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	346 094	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	794 061	X	X
Опис	<p>В зобов'язаннях емітента кредити банку та зобов'язання за цінними паперами, сертифікатами ФОН, іпотечними цінними паперами, похідними цінними паперами, фінансовими інвестиціями в корпоративні права відсутні. Фінансова допомога на зворотній основі відсутня.</p> <p>Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями</p>			

	<p>1313 тис. грн.,</p> <p>кредиторам за товари, роботи, послуги складає 2228 тис. грн.,</p> <p>за розрахунками з бюджетом - 13 тис. грн.;</p> <p>розрахунки з оплати праці - 8 тис. грн.</p> <p>інші поточні зобов'язання - 203 813 тис. грн.</p> <p>поточні забезпечення - 104 тис .грн.</p> <p>Довгострокові зобов'язання:</p> <p>В статті Довгострокові зобов'язання в сумі 138 616 тис.грн. обліковується заборгованість по займу в розмірі 5 006,3 тис.дол. США. отриманій від підприємства - нерезидента EASTMARK FINANCE LTD в еквіваленті по курсу НБУ станом на 31.12.2018 р. та зобов'язання за власними облігаціями..</p>
--	--

6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04071, Україна, Подільський р-н, м. Київ, Нижній Вал, буд.17/8
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	-
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	-
Дата видачі ліцензії або іншого документа	
Міжміський код та телефон	(044) 591-04-19
Факс	(044) 482-52-07
Вид діяльності	-
Опис	ПАТ "НДУ" надає послуги по обслуговування емісії облігацій ТОВ "К.А.Н." Діє без Ліцензії , згідно чинного Законодавства України

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	ТОВ "Аудиторська компанія "Дівайс-груп"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	33498239
Місцезнаходження	01103, Україна, Шевченківський р-н, м. Київ, вул. Драгомирова, 10/10

Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	3616
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	22.06.2001
Міжміський код та телефон	(044) 559-32-08
Факс	(044) 559-32-08
Вид діяльності	Аудиторська діяльність
Опис	ТОВ "Аудиторська компанія "Дівайс-груп" - проводить аудиторську перевірку фінансової звітності ТОВ "К.А.Н."

<div>Підприємство</div> <div>Територія</div> <div>Організаційно-правова форма господарювання</div> <div>Вид економічної діяльності</div> <div>Середня кількість працівників: 53</div> <div>Адреса, телефон: 01010 Київ, Московська, буд 32/2, 0445932666</div> <div>Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака</div> <div>Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):</div> <div>за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку</div> <div>за міжнародними стандартами фінансової звітності</div>	Товариство з обмеженою відповідальністю "К.А.Н."	м.Київ, Печерський р-н	Товариство з обмеженою відповідальністю	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	Дата	за ЄДРПОУ	за КОАТУУ	за КОПФГ	за КВЕД	КОДИ
										01.01.2019
										31611715
										8038200000
										240
										68.20

Баланс
(Звіт про фінансовий стан)
на 31.12.2018 р.
Форма №1

			Код за ДКУД	1801001
Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	
1	2	3	4	
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи	1000	10	8	
первісна вартість	1001	22	22	
накопичена амортизація	1002	(12)	(14)	
Незавершені капітальні інвестиції	1005	535	111	
Основні засоби	1010	17 739	18 115	
первісна вартість	1011	19 009	20 920	
знос	1012	(1 270)	(2 805)	
Інвестиційна нерухомість	1015	709 586	683 349	
первісна вартість	1016	749 362	768 332	
знос	1017	(39 776)	(84 983)	
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0	
первісна вартість	1021	0	0	
накопичена амортизація	1022	(0)	(0)	
Довгострокові фінансові інвестиції:				
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0	
інші фінансові інвестиції	1035	0	0	
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0	
Відстрочені податкові активи	1045	0	0	
Гудвіл	1050	0	0	
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0	
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0	
Інші необоротні активи	1090	0	0	
Усього за розділом I	1095	727 870	701 583	

II. Оборотні активи			
Запаси	1100	1 124	555
Виробничі запаси	1101	1 124	555
Незавершене виробництво	1102	0	0
Готова продукція	1103	0	0
Товари	1104	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Депозити перестрахування	1115	0	0
Векселі одержані	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	5 333	5 605
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	0	0
з бюджетом	1135	34 698	5 667
у тому числі з податку на прибуток	1136	66	66
з нарахованих доходів	1140	112	6
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	11 777	6 573
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	49 095	17 463
Готівка	1166	0	0
Рахунки в банках	1167	49 095	17 463
Витрати майбутніх періодів	1170	139	74
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	3 647	2 868
Усього за розділом II	1195	105 925	38 811
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	833 795	740 394

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	24	24
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	319 754	319 754
Додатковий капітал	1410	0	0
Емісійний дохід	1411	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0
Резервний капітал	1415	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-410 700	-373 445
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0
Усього за розділом I	1495	-90 922	-53 667

II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	588 479	586 582
Довгострокові забезпечення	1520	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0
Страхові резерви	1530	0	0
у тому числі:			
резерв довгострокових зобов'язань	1531	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	0	0
резерв незароблених премій	1533	0	0
інші страхові резерви	1534	0	0
Інвестиційні контракти	1535	0	0
Призовий фонд	1540	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0
Усього за розділом II	1595	588 479	586 582
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Векселі видані	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	174 358	1 313
товари, роботи, послуги	1615	2 356	2 228
розрахунками з бюджетом	1620	4	0
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	0	0
розрахунками з оплати праці	1630	0	8
одержаними авансами	1635	0	0
розрахунками з учасниками	1640	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0
страховою діяльністю	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	148	104
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	159 372	203 813
Усього за розділом III	1695	336 238	207 479
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0
Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0
Баланс	1900	833 795	740 394

Керівник

Букало Олена Юріївна

Головний бухгалтер

Букало Олена Юріївна

Підприємство

Товариство з обмеженою відповідальністю
"К.А.Н."Дата
за ЄДРПОУ

КОДИ

01.01.2019

31611715

**Звіт про фінансові результати
(Звіт про сукупний дохід)**

за 2018 рік

Форма №2

I. Фінансові результати

Код за ДКУД 1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	184 632	112 038
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховування	2012	(0)	(0)
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(21 147)	(14 136)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий:			
прибуток	2090	163 485	97 902
збиток	2095	(0)	(0)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	21 921	24 543
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	0	0
Адміністративні витрати	2130	(70 551)	(55 907)
Витрати на збут	2150	(0)	(0)
Інші операційні витрати	2180	(22 160)	(25 954)
Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	0	0
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	0	0
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	92 695	40 584
збиток	2195	(0)	(0)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	5 299	438

Інші доходи	2240	0	12
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	(60 539)	(60 154)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(200)	(0)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	37 255	0
збиток	2295	(0)	(19 120)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	0	0
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	37 255	0
збиток	2355	(0)	(19 120)

II. Сукупний дохід

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	(0)	(0)
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	37 255	-19 120

III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	102	78
Витрати на оплату праці	2505	8 450	6 088
Відрахування на соціальні заходи	2510	1 698	1 119
Амортизація	2515	46 745	40 689
Інші операційні витрати	2520	34 728	30 024
Разом	2550	91 723	77 998

IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	0	0
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	0	0
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0,000000	0,000000

Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0,000000	0,000000
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0,00	0,00

Керівник

Букало Олена Юріївна

Головний бухгалтер

Букало Олена Юріївна

Підприємство

Товариство з обмеженою відповідальністю
"К.А.Н."

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

01.01.2019

31611715

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За 2018 рік

Форма №3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	222 084	139 986
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	0	0
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	0
Надходження від повернення авансів	3020	646	95
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	0	2
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	153	667
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	247	558
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(57 887)	(60 778)
Праці	3105	(6 854)	(4 902)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(1 698)	(1 125)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(4 338)	(3 149)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(4 338)	(3 149)
Витрачання на оплату авансів	3135	(0)	(0)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(807)	(1 853)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(0)	(0)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(781)	(882)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	150 765	68 619
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	0	0

необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	5 100	193
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	199	245
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(0)	(0)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(0)	(0)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(0)	(0)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	5 299	438
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	(0)	(0)
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(187 694)	(30 572)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)
Інші платежі	3390	(0)	(0)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-187 694	-30 572
Чистий рух коштів за звітний період	3400	-31 630	38 485
Залишок коштів на початок року	3405	49 095	10 076
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-2	534
Залишок коштів на кінець року	3415	17 463	49 095

Керівник

Букало Олена Юріївна

Головний бухгалтер

Букало Олена Юріївна

Підприємство

Товариство з обмеженою відповідальністю
"К.А.Н."

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

01.01.2019

31611715

Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом)

За 2018 рік

Форма №3-н

Код за ДКУД 1801006

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		надход- ження	видаток	надход- ження	видаток
1	2	3	4	5	6
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500	0	0	0	0
Коригування на: амортизацію необоротних активів	3505	0	X	0	X
збільшення (зменшення) забезпечень	3510	0	0	0	0
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515	0	0	0	0
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших не грошових операцій	3520	0	0	0	0
Прибуток (збиток) від участі в капіталі	3521	0	0	0	0
Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання	3522	0	0	0	0
Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття	3523	0	0	0	0
Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524	0	0	0	0
Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526	0	0	0	0
Фінансові витрати	3540	X	0	X	0
Зменшення (збільшення) оборотних активів	3550	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) запасів	3551	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточних біологічних активів	3552	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги	3553	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості	3554	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557	0	0	0	0

Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань	3560	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом	3562	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування	3563	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці	3564	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів	3566	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) інших поточних зобов'язань	3567	0	0	0	0
Грошові кошти від операційної діяльності	3570	0	0	0	0
Сплачений податок на прибуток	3580	X	0	X	0
Сплачені відсотки	3585	X	0	X	0
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	0	0	0	0
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності					
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	X	0	X
необоротних активів	3205	0	X	0	X
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	X	0	X
дивідендів	3220	0	X	0	X
Надходження від деривативів	3225	0	X	0	X
Надходження від погашення позик	3230	0	X	0	X
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	X	0	X
Інші надходження	3250	0	X	0	X
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	X	0	X	0
необоротних активів	3260	X	0	X	0
Виплати за деривативами	3270	X	0	X	0
Витрачання на надання позик	3275	X	0	X	0
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	X	0	X	0
Інші платежі	3290	X	0	X	0
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	0	0	0	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	X	0	X
Отримання позик	3305	0	X	0	X

Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	X	0	X
Інші надходження	3340	0	X	0	X
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	X	0	X	0
Погашення позик	3350	X	0	X	0
Сплату дивідендів	3355	X	0	X	0
Витрачання на сплату відсотків	3360	X	0	X	0
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	X	0	X	0
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	X	0	X	0
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	X	0	X	0
Інші платежі	3390	X	0	X	0
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0	0	0
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	0	0	0	0
Залишок коштів на початок року	3405	0	X	0	X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	0	0	0	0

Керівник

Букало Олена Юріївна

Головний бухгалтер

Букало Олена Юріївна

Підприємство

Товариство з обмеженою відповідальністю "К.А.Н."

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

01.01.2019

31611715

Звіт про власний капітал

За 2018 рік

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	24	319 754	0	0	-410 700	0	0	-90 922
Коригування:	4005	0	0	0	0	0	0	0	0
Зміна облікової політики									
Виправлення помилок	4010	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	4090	0	0	0	0	0	0	0	0
Скоригований залишок на початок року	4095	24	319 754	0	0	-410 700	0	0	-90 922
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	0	0	0	0	37 255	0	0	37 255
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	0	0	0	0	0	0	0	0
Накопичені курсові різниці	4113	0	0	0	0	0	0	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	0	0	0	0	0	0	0	0
Інший сукупний дохід	4116	0	0	0	0	0	0	0	0
Розподіл прибутку:	4200	0	0	0	0	0	0	0	0
Виплати власникам									
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	0	0	0	0	0	0	0	0

Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін у капіталі	4295	0	0	0	0	37 255	0	0	37 255
Залишок на кінець року	4300	24	319 754	0	0	-373 445	0	0	-53 667

Керівник

Букало Олена Юріївна

Головний бухгалтер

Букало Олена Юріївна

XV. Відомості про аудиторський звіт

1	Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	ТОВ "Аудиторська компанія "Дівайс-груп"
2	Ідентифікаційний код юридичної особи (реєстраційний номер облікової картки платника податків - фізичної особи)	33498239
3	Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	01103 м. Київ, вул. Драгомирова, 10/10, оф. 61
4	Номер реєстрації аудиторської фірми (аудитора) в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності	3616
5	Дата і номер рішення про проходження перевірки системи контролю якості аудиторських послуг (за наявності)	номер: 349/4, дата: 28.09.2017
6	Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності	з 01.01.2018 по 31.12.2018
7	Думка аудитора (01 - немодифікована; 02 - із застереженням; 03 - негативна; 04 - відмова від висловлення думки)	02 - із застереженням
8	Пояснювальний параграф (за наявності)	
9	Номер та дата договору на проведення аудиту	номер: 5/АВ, дата: 11.03.2019
10	Дата початку та дата закінчення аудиту	дата початку: 11.03.2019, дата закінчення: 10.04.2019
11	Дата аудиторського звіту	18.04.2019
12	Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн	70 000,00
13	Текст аудиторського звіту	
<p>Вих. № 5/АВ від 18.04.2019 року</p> <p>ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА</p> <p>щодо річної фінансової звітності</p> <p>Товариства з обмеженою відповідальністю "К.А.Н."</p>		

за період з 01.01.2018 року по 31.12.2018року

Національній комісії з цінних паперів

та фондового ринку в Україні

Керівництву Товариства з обмеженою відповідальністю "К.А.Н."

ЗВІТ ЩОДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Думка із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності Товариства з обмеженою відповідальністю "К.А.Н." (код за ЄДРПОУ 31611715) (надалі - ТОВ "К.А.Н."), що додається, та включає: Звіт про фінансовий стан на 31 грудня 2018р., Звіт про сукупний дохід за 2018 рік, Звіт про рух грошових коштів за 2018р., Звіт про власний капітал за 2018р., Примітки до фінансової звітності за 2018р. (стислий виклад значущих облікових політик та іншої пояснювальної інформації).

Повний комплект фінансової звітності був складений управлінським персоналом із використанням концептуальної основи Національних положень стандартів бухгалтерського обліку та фінансової звітності, що діють в Україні.

На нашу думку, за винятком можливого впливу питання, про яке йдеться у параграфі "Підстава для висловлення думки із застереженням", фінансові звіти в усіх суттєвих аспектах справедливо та достовірно відображають фінансовий стан Товариства з обмеженою відповідальністю "К.А.Н." станом на 31 грудня 2018р., його фінансові результати, рух грошових коштів і капіталу за 2018 рік. Підготовлений комплект фінансової звітності відповідає встановленим вимогам Національних стандартів бухгалтерського обліку та

фінансової звітності, а також вимогам чинного законодавства України і прийнятої облікової політики.

Підстава для висловлення думки із застереженням

Ми не мали змоги підтвердити кількість в повному обсязі основних засобів та запасів ТОВ "К.А.Н." станом на 31.12.2018р., оскільки не спостерігали за річною інвентаризацією активів підприємства. За допомогою альтернативних процедур ми не змогли впевнитися в кількості основних засобів, утримуваних на 31 грудня 2018р. У ході аудиту ми не в повному обсязі отримали зовнішні підтвердження сум кредиторської та дебіторської заборгованостей, в т.ч. по договору переуступлення права вимоги по кредитному договору №2 від 03.10.2001 (новий кредитор EASTMARK FINANCE LTD), відображених в балансі підприємства станом на 31.12.2018 року.

Наші аудиторські процедури не включали підтвердження накопиченого непокритого збитку станом на початок звітного періоду, а також статті звіту про фінансовий стан "Капітал у дооцінках" - які були підтверджені попереднім аудитором.

Ми дійшли висновку, що вплив на фінансову звітність зазначених вище зауважень, невиявлених викривлень може бути суттєвим, проте не всеохоплюючим.

Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності" нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Компанії згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в [юрисдикція] до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

На нашу думку аудитори отримали достатні та прийнятні аудиторські докази про те, що розкриття у фінансовій звітності інформації, пов'язаної з обліковими оцінками, відповідає

вимогам застосування концептуальної основи фінансової звітності відповідно до МСА 540 "Аудит облікових оцінок, у тому числі облікових оцінок за справедливою вартістю, та пов'язані з ними розкриття інформації". Аудитори визначають, що будь - які облікові оцінювання, не призводять до значних ризиків.

Були виконані процедури аудиту згідно МСА 500 "Аудиторські докази", що відповідають меті отримання достатніх і прийнятних аудиторських доказів. Аудиторські докази охоплювали інформацію, яка містилася в облікових записах, що є основою фінансової звітності.

ТОВ "К.А.Н." є юридичною особою, має самостійний баланс, поточний та інші рахунки в установах банків, має печатку зі своїм найменуванням, штампи, фірмові бланки та інші реквізити.

Основні принципи облікової політики, застосовані при підготовці цієї фінансової звітності, послідовно застосовувалися протягом усіх представлених звітів періодів.

Фінансова звітність була підготовлена на основі припущення, що Підприємство розпочало й буде здатне продовжувати свою діяльність на безперервній основі у найближчому майбутньому.

На думку керівництва, застосування припущення щодо здатності Підприємства продовжувати свою діяльність на безперервній основі є прийнятним, враховуючи належний рівень достатності капіталу.

В ході перевірки аудитори не отримали свідомств щодо існування загрози безперервності діяльності Підприємства.

Товариство веде свій бухгалтерський облік згідно з українським законодавством. Дана фінансова звітність була підготовлена на основі бухгалтерських записів, які ведуться у відповідності до нормативно-правових актів України.

Інформація, що не є фінансовою звітністю та звітом аудитора щодо неї

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію і ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації. У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією

та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення.

Аналіз фінансово-економічних показників

Показники ТОВ "К.А.Н." (див. Додаток 1 до цього звіту) ліквідності (платоспроможності) не відповідають нормативним значенням та свідчать про низький рівень платоспроможності підприємства. Чистий оборотний капітал підприємства на кінець 2018 року від'ємне, що говорить про його відсутність. Дефіцит чистого оборотного капіталу у 2018 році в порівнянні з 2017 роком зменшився на 61710 тис.грн. Автономність та фінансова стійкість підприємства поки що на дуже низькому рівні.

Основні засоби на дату балансу в середньому амортизовані на 11-13%. Протягом року надійшло основних засобів на загальну вартість 858,8 тис.грн., інвестиційної нерухомості - 18969,7 тис.грн.

Середня оборотність всіх активів зросла та складає 0,23 оборотів за 2018 рік. Динаміка цього показника за останні три роки - зростання. Середня тривалість погашення кредиторської заборгованості на дату звіту складає 85 дн. Показник поки що не знаходиться у межах норми (30-60 днів), проте за останні три роки коефіцієнт значно зменшився, що говорить про активні розрахунки по поточних зобов'язаннях. Середній строк погашення дебіторської заборгованості у 2018 році становить 16 днів. Це відповідає допустимим граничним показникам (30-60 днів). Середній обіг матеріальних запасів за 2018 р. складає 937,58 обороти. Зростання показника свідчить про активне використання матеріальних запасів в господарській діяльності, що в свою чергу може сприяти підвищенню ефективності діяльності підприємства. Ефективність використання основних засобів складає 1,1 грн. чистого доходу на 1 грн. основних засобів та інвестиційної нерухомості, що використовуються. Динаміка цього показника - зростання, що говорить про покращення ефективності діяльності. Середня віддача власного капіталу поки що відсутня, через від'ємне значення власного капіталу.

Рентабельність у звітному році позитивна, проте має невисокі відсотки, а саме: рентабельність активів - 4,73% (або ,0473 грн. чистого прибутку на 1 грн. активів підприємства.), рентабельність реалізації - 20,18% (0,2018 грн. чистого прибутку на 1 грн. реалізованих послуг.).

В структурі активів балансу необоротні активи (основні засоби, нематеріальні активи, інвестиційна нерухомість) займають 94,76%, оборотні (запаси, дебіторська заборгованість та грошові кошти) - 5,24%, тому числі поточна дебіторська заборгованість - 2,41%, грошові кошти та їх еквіваленти - 2,36%. В цілому активи підприємства зменшились на 9 3401 тис.грн. в основному за рахунок зменшення дебіторської заборгованості на 63,36% або на 67 114 тис.грн.

У структурі джерел майна (в пасивах) основну долю займають довгострокові зобов'язання - 79,23%. Підприємство повністю залежне від кредиторів, функціонує повністю за рахунок запозичених коштів. За звітний рік кредиторська заборгованість по залученим коштам зменшилась на 174 942 тис.грн.

Основну долю в елементах операційних витрат займають: амортизація - 52,17% та інші операційні витрати - 34,89%. За звітний період загальна вартість елементів операційних витрат зменшилась у порівнянні з попереднім роком на 15% або на 13 725,0 тис.грн.

Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до Національних положень стандартів обліку та фінансової звітності та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки. При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому. Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування компанії.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Відповідальністю аудитора є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на підставі результатів проведеного аудиту. Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг, що прийняті Аудиторською палатою України в якості національних стандартів аудиту, зокрема 700 "Формування думки та надання звіту щодо фінансової звітності", 705 "Модифікації думки незалежного аудитора", 706 "Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора", 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації". Ці стандарти вимагають від нас дотримання відповідних етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень.

Нашими цілями є:

- отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки,
- складання звіту аудитора, який містить нашу думку.

Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо таке існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів щодо сум та розкриття їх у фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосується підготовки та достовірності представлення фінансових звітів та розшифровок статей фінансових звітів, з метою розробки аудиторських процедур. Аудит включає також оцінку відповідності використаної облікової політики, прийнятність облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом, та загального представлення фінансових звітів.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та

професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

о ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

о отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю ;

о оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;

о доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити компанію припинити свою діяльність на безперервній основі.

о оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в своєму звіті аудитора крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або якщо за вкрай виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

Ми вважаємо, що отримали достатні та прийнятні аудиторські докази для висловлення нашої думки із застереженням.

Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів

Ідентифікації та оцінки аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства

Під час виконання процедур оцінки ризиків і пов'язаної з ними діяльності для отримання розуміння суб'єкта господарювання та його середовища, включаючи його внутрішній контроль, як цього вимагає МСА 315 "Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб'єкта господарювання і його середовища", нами були виконані процедури необхідні для отримання інформації, яка використовувалася під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства у відповідності до МСА 240 "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності".

Нами були подані запити до управлінського персоналу та інших працівників Товариства, які на нашу думку, можуть мати інформацію, яка, ймовірно, може допомогти при ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки. Нами виконані аналітичні процедури, в тому числі по суті з використанням деталізованих даних, спостереження та інші. Ми отримали розуміння діяльності суб'єкта господарювання, структуру його власності та

корпоративного управління, структуру та спосіб фінансування, облікову політику, цілі та стратегії і пов'язані з ними бізнес-ризики, оцінки та огляди фінансових результатів.

Ми не отримали доказів обставин, які можуть свідчити про можливість того, що фінансова звітність містить суттєве викривлення внаслідок шахрайства.

Оцінка статей власного капіталу

Оцінка статей активів, зобов'язань та власного капіталу і їх розкриття здійснюється підприємством в цілому відповідно до принципів, встановлених Національними стандартами бухгалтерського обліку та наказом про облікову політику. ТОВ "К.А.Н." веде бухгалтерський облік згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні" від 16.07.99р. №996-XIV та Національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку.

Станом на 31 грудня 2018р. зареєстрований статутний фонд становить 26 600,00 грн. Формування статутного капіталу Товариства відбувалося протягом минулих звітних періодів. Станом на 31.12.2018р. Статутний капітал Товариства сформовано у розмірі 100%. Суми неоплаченого Статутного капіталу станом на 31.12.2018р. на балансі Товариства не обліковуються. Частки державного майна у Зареєстрованому капіталі Товариства немає.

Станом на 31.12.2018р. капітал у дооцінках складає 319 754 тис.грн. та представляє собою дооцінку активів проведеної 2013 р суб'єктом оціночної діяльності ТОВ "Експерт-Альянс" Сертифікат Фонду державного майна України № 13777/12 від 07 вересня 2012 року.

Резервний капітал на підприємстві створюється за рахунок нерозподіленого прибутку згідно Статуту в розмірі не менше ніж 25% від Статутного капіталу шляхом щорічних відрахувань не менше як 5% від чистого прибутку. Станом на 31.12.2018р. резервний капітал на підприємстві відсутній.

Облік нерозподіленого прибутку ведеться у порядку, визначеному відповідними нормативними документами з бухгалтерського обліку та Статуту Товариства. Результатом фінансово-господарської діяльності за 2018 рік є прибуток 37 255 тис.грн. Станом на 31.12.2018р. сума накопиченого непокритого збитку в балансі ТОВ "К.А.Н." дорівнює "-373 445 тис.грн. та перевищує статутний капітал і капітал в дооцінках на суму 53 667 тис.грн. Отже, власний капітал ТОВ "К.А.Н." станом на 31.12.2018р. становить "-53 667 тис.грн.

Чисті активи Товариства станом на 31.12.2018 року мають від'ємне значення "-53 667 тис.грн., та не відповідають вимогам чинного законодавства, а саме п. 3 ст. 155 цивільного кодексу України №435-IV від 16.01.2003 року. Проте, зважаючи на динаміку покращення фінансового стану та зростання ефективності діяльності, накопичені збитки, які виникли на етапі будівництва і налагодження діяльності Товариства, є реальна можливість покрити майбутніми прибутками у найближчі роки.

Згідно проспекту емісії облігацій ТОВ "К.А.Н.", зареєстрованому НКЦПФР, облігації у сумі 450 млн.грн. були випущені, в тому числі, для погашення боргу у розмірі 5 006 294,90 дол.США (40 015 315,14 грн.) за кредитним договором №2 від 03.10.2001 року, укладеним із SKILLTEX LIMITED (з 01.12.2014 року набрав чинності договір переуступлення права вимоги по кредитному договору №2 від 03.10.2001, новий кредитор EASTMARK FINANCE LTD). Станом на 31.12.2018 року на балансі підприємства рахується кредиторська заборгованість по зазначеному договору перед EASTMARK FINANCE LTD у сумі 5 006 294,90 дол.США (138 615 614,85 грн.).

Інформація стосовно забезпечення випуску цінних паперів відсутня, оскільки у звітному періоді Товариство не здійснювало випуск цінних паперів.

Товариство має позики та довгострокові кредитні кошти на суму, що перевищує 25% активів. Протягом року проводились систематичні розрахунки по погашенню таких зобов'язань та супутнім фінансовим витратам.

Протягом звітного року в ТОВ "К.А.Н." функціонували органи корпоративного управління. Порядок утворення органів управління, їх компетенція, організація роботи та відповідальність визначені Статутом Товариства відповідає вимогам законодавства України. Нами надається окремий висновок з висловленням аудиторської думки щодо інформації, наведеної відповідно до вимог пунктів 5-9 частини 3 статті 40-1 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" у Звіті про корпоративне управління, який є складовою частиною звіту з керівництва.

Інформації щодо подій, які б мали значний вплив на фінансово-господарську діяльність Товариства, та які відбулися протягом звітного року, що могли б призвести до суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства та значної зміни чистої вартості його цінних паперів, аудиторами не було отримано.

Ключовим партнером з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора є:

Таратута Лілія Вікторівна

(сертифікат аудитора №007848)

Директор

Товариства з обмеженою відповідальністю "Аудиторська компанія "Дівайс-груп",
аудитор, канд.екон. наук.

Лілія Вікторівна Таратута

Дата підпису: 18.04.2019р.

Основні відомості про аудиторську фірму:

Назва аудиторської фірми ТОВ "Аудиторська компанія "Дівайс-груп"

Ідентифікаційний код юридичної особи 33498239

Юридична адреса аудиторської фірми 01103 м. Київ, вул. Драгомирова, 10/10, оф. 61

Номер, дата видачі свідоцтва про внесення до Реєстру суб'єктів, які можуть здійснювати аудиторську діяльність Свідоцтво №3616, видане Аудиторською палатою України, рішення №288/3 від 30.01.2014 року, дійсне до 30.01.2019 року

Номер, дата рішення про видачу свідоцтва про відповідність системи контролю якості
Рішення Аудиторської палати України №349/4 від 28.09.2017

Телефон (098) 348-65-05

Дата аудиторського висновку 18 квітня 2019 року